

**COMUNE DI CASCINA
(PROVINCIA DI PISA)**

Avviso Esito Favorevole della conferenza di servizi di cui all' [articolo 8 del d.p.r. 160/2010](#) del PROGETTO DI COLTIVAZIONE E DI RIPRISTINO AMBIENTALE DI UNA CAVA POSTA IN LOCALITA' "BORGARELLO" CON CONTESTUALE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO - CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DELL'ART. 14 BIS DELLA L. 241/90 IN COMBINATO DISPOSTO CON GLI ARTT. 8 DPR 160/2010 E 35 LRT 65/2014.

**IL RESPONSABILE
MACROSTRUTTURA GOVERNO DEL TERRITORIO**

Ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014

RENDE NOTO

1. Il Servizio SUAP, con nota prot. n. 32515 del 12/09/2024, ha proceduto alla Convocazione CdS di cui all'art. 8 del DPR 160/2010, in forma semplificata e in modalità asincrona (L.241/1990, art. 14-bis), propedeutica al rilascio, ai sensi dell'art. 16 e segg. della LR 35/2015, dell'autorizzazione dell'attività estrattiva con contestuale variante urbanistica ai sensi dell'art. 35 della L.R. 65/2014, del PROGETTO DI COLTIVAZIONE E DI RIPRISTINO AMBIENTALE DI UNA CAVA POSTA IN LOCALITA' "BORGARELLO" - CASCINA (PI) CON CONTESTUALE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO, AI SENSI DEGLI ARTT. 35 E 252 QUATER L.R. 65/2014, PER ADEGUAMENTO AL PIANO REGIONALE CAVE (PRC);
2. Tenuto conto:
 - **del verbale della Conferenza di Copianificazione** di cui all'art. 25 della LR 65/2014, relativo alla seduta del 21/10/2024, ai fini della valutazione degli interventi esterni al perimetro del territorio urbanizzato all'interno del Giacimento individuato dal PRC stesso e dal PSI, dal quale si rileva il rilascio del parere favorevole della Conferenza, sulla variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Cascina, con le indicazioni riportate nei contributi dei Settori regionali "Genio Civile Valdarno Inferiore", "Logistica e Cave" e "VAS e VInCA" richiamati nel verbale stesso.
 - **del verbale della Commissione Regionale** di cui all'art. 153 bis della L.R. 65/2014, adottato nella seduta del 21/11/2024, ai fini della verifica di compatibilità paesaggistica prevista ai sensi dell'art. 17 della *Disciplina del Piano* del PIT e dell'Allegato 4 "*Linee guida per la valutazione paesaggistica delle attività estrattive*", dal quale si rileva il rilascio del parere favorevole con prescrizioni della Conferenza.

3. Acquisito il parere favorevole di cui al Verbale del 19/05/2025 della Conferenza di Servizi del ai sensi dell'art. 14-bis della Legge 241/1990, in combinato disposto con gli artt. 8 del D.P.R. 160/2010 e 35 della L.R. 65/2014, dal quale risulta che, a seguito dell'esito favorevole della Conferenza medesima, **il verbale costituisce adozione** del: "Progetto di coltivazione e di ripristino ambientale di una cava posta in località Borgarello Cascina (PI), con contestuale variante al Regolamento Urbanistico ai sensi degli artt. 35 e 252-quater della L.R. 65/2014, per adeguamento al Piano Regionale Cave (PRC)" presentata dalla Società T2D Unipersonale SpA, per le aree identificate catastalmente all'Agenzia del Territorio del Comune di Cascina all'interno dell'**Area di estrazione (ADE)**.
4. che il suddetto progetto corredato di tutti gli elaborati è depositato in libera visione presso la Segreteria Comunale **per 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T.** del presente avviso, ed è consultabile in formato elettronico sul sito istituzionale del Comune di Cascina alle pagine:

<https://www.comune.cascina.pi.it/it/page/varianti-al-regolamento-urbanistico>
per la parte urbanistica

<https://www.comune.cascina.pi.it/it/page/coltivazione-e-ripristino-ambientale-di-cava-localita-borgarello-con-contestuale-variante-al-r-u>
per la parte ambientale

5. che entro tale termine chiunque può prendere visione della documentazione e presentare osservazioni, facendole pervenire al Comune di Cascina, Protocollo Generale, Corso Matteotti, 90, oppure all'indirizzo di posta certificata (protocollo@pec.comune.cascina.pi.it) e riportanti la dicitura "*Macrostruttura I Lavori Pubblici, Patrimonio e Urbanistica*" - **OSSERVAZIONE - Avviso Esito Favorevole della conferenza di servizi di cui all' articolo 8 del d.p.r. 160/2010 del PROGETTO DI COLTIVAZIONE E DI RIPRISTINO AMBIENTALE DI UNA CAVA POSTA IN LOCALITA' "BORGARELLO" CON CONTESTUALE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO - CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DELL'ART. 14 BIS DELLA L. 241/90 IN COMBINATO DISPOSTO CON GLI ARTT. 8 DPR 160/2010 E 35 LRT 65/2014.**

Le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive.

A tal proposito, farà fede la data di ricezione al protocollo dell'Ente o della mail, se inviata per posta certificata.

Il Responsabile Macrostruttura1 - Lavori Pubblici, Patrimonio e Urbanistica
Ing Luisa Nigro