



COMUNE DI CASCINA  
Provincia di Pisa

**PROVVEDIMENTO RESPONSABILE N. 444 del 30/09/2026**

**EDILIZIA, SVILUPPO ECONOMICO E AMBIENTE**

**MASSIMO DONATI**

**OGGETTO** :AVVISO PUBBLICO PER PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE PER MIGLIORIA DEI POSTEGGI LIBERI NEI MERCATI SETTIMANALI DI CASCINA E NAVACCHIO

**IL RESPONSABILE EQ DELLA MACROSTRUTTURA 7**

**Vista** la Legge Regionale 23.12.2018, n. 62 “Codice del Commercio” e ss.mm.ii. ed in particolare il Capo V che disciplina il Commercio su aree pubbliche;

**Visto** il Piano e relativo Regolamento Comunale per l’esercizio del Commercio su Aree Pubbliche approvato con Deliberazione CC n. 101 del 18/09/2018, come aggiornato con Deliberazione CC n. 34 del 26/06/2024;

**Viste**, in particolare, le planimetrie approvate con la suddetta deliberazione CC n. 34/2024 indicanti i plateatici del Mercato di Cascina e di Navacchio, allegate al presente Avviso come parte integrante e sostanziale (Allegati “A” e “B”);

**Richiamato** il decreto n. 299 del 25.06.2026 con cui è stato soppresso il posteggio libero n. 136 del Mercato di Cascina;

**Dato atto** che, ad oggi, a seguito di decadenze e/o cessazioni, risultano liberi n. 26 posteggi nel Mercato di Cascina e n. 12 posteggi nel Mercato di Navacchio;

**Dato atto** che l’Art. 16 del sopra citato Regolamento Comunale dispone che “*nel caso si rendano disponibili uno o più posteggi, il Comune può indire un bando per la migioria riservato agli operatori del mercato concessionari di posteggio*”, eventualmente interessati a cambiare la propria collocazione, i quali potranno presentare richiesta entro il termine di 10 giorni dall’indizione del bando;

**Dato atto** che ai fini dell’assegnazione dei posteggi per migioria, il sopra citato Art. 16, al comma 4, dispone l’applicazione dei seguenti criteri:

*“a) maggiore anzianità di permanenza nel posteggio nel mercato o fiera, cumulata con quella del titolare al quale è eventualmente subentrato nella titolarità del posteggio;*



COMUNE DI CASCINA  
Provincia di Pisa

*b) maggiore anzianità di esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dall'iscrizione quale impresa attiva di commercio su aree pubbliche nel registro delle imprese, riferita al soggetto titolare della concessione di posteggio e cumulata con quella dell'eventuale dante causa cui è subentrato nella titolarità del posteggio”;*

**Ritenuto**, di dover procedere, in applicazione di quanto sopra e sulla base di quanto concertato nei vari incontri con le organizzazioni di categoria, all'approvazione dello schema di Avviso Pubblico per l'indizione della procedura di assegnazione per migliororia dei posteggi attualmente liberi del Mercato di Cascina (per i quali potranno presentare domanda esclusivamente gli operatori titolari di posteggio fisso nel Mercato di Cascina, nel rispetto del settore merceologico o riserva) e del Mercato di Navacchio (per i quali potranno presentare domanda esclusivamente gli operatori titolari di posteggio fisso nel Mercato di Navacchio, nel rispetto del settore merceologico);

**Visto** il nuovo assetto strutturale dell'Ente ed il funzionigramma approvati con delibera G.C. n. 205 del 09/12/2025;

**Riscontrata** la propria competenza all'adozione del presente atto in base al Provvedimento Sindacale n. 18 del 27/05/2026, con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile EQ della Macrostruttura 7 “Edilizia, Sviluppo Economico, Ambiente”, che comprende anche il Servizio SUAP;

**Ritenuto che** l'istruttoria condotta dalla Responsabile del Servizio Sviluppo Economico/SUAP Dott.ssa Catuscia Coviello in qualità di responsabile del procedimento, preordinata all'emanazione del presente atto, consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Rilevata**, ai sensi della normativa vigente, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, con i soggetti interessati dal presente provvedimento;

**DISPONE**

1. per le motivazioni indicate in premessa, di approvare lo schema di Avviso Pubblico di indizione della procedura di assegnazione posteggi per migliororia, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato 1), comprensivo dei seguenti allegati, costituenti parti integranti e sostanziali del medesimo:

- Allegato A): Planimetria del Mercato di Cascina;
- Allegato B): Planimetria del Mercato di Navacchio;



**COMUNE DI CASCINA**  
**Provincia di Pisa**

- Allegato C): Modulo di domanda;

2. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000;

3. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione all'Albo online e in Amministrazione Trasparente, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e s.m. e i.;

4. di divulgare l'Avviso Pubblico in questione anche mediante pubblicazione di apposita "News" sulla home page del sito istituzionale del Comune e mediante trasmissione alle organizzazioni di categoria Confcommercio e Confesercenti, al fine di assicurarne un'adeguata pubblicità, come previsto dall'articolo 16 del vigente Regolamento Comunale per l'esercizio del commercio su Aree Pubbliche citato in narrativa.

Cascina, 30/09/2026

**Il Responsabile della Macrostruttura**  
**EDILIZIA, SVILUPPO ECONOMICO E**  
**AMBIENTE**  
**MASSIMO DONATI**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Cascina per il periodo della pubblicazione.*