



COMUNE DI CASCINA
Provincia di Pisa

AL SUAP DEL
COMUNE DI CASCINA

SCIA (ART. 19 L. 241/1990 E S.M. E I.)

PER IMPIANTI PUBBLICITARI DI CUI ALLE NTA DEL VIGENTE PIANO GENERALE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI E DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CC N. 35/2025 (ART. 9 - ART. 13 COMMA 1 ULTIMO PARAGRAFO E COMMA 2 ULTIMO PARAGRAFO - ART. 14 COMMA 1 LETTERE A) D), E))

IL/LA SOTTOSCRITTO/A:	COGNOME	NOME	
NATO A	CITTA'	IL	
RESIDENTE IN:	CITTA'	C.A.P.	
	VIA/PIAZZA	N°CIV	
CODICE FISCALE			
RECAPITI	TELEFONO	PEC	
	EMAIL	FAX	

IN QUALITÀ DI			
DELLA SOCIETÀ/ENTE/PROPRIETÀ:			
CON SEDE LEGALE A:	CITTA'	C.A.P.	
	VIA/PIAZZA	N°CIV	
CODICE FISCALE/P. IVA			

trasmette

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' per

() **INSTALLAZIONE**

() **RINNOVO** insegna/e di cui all'art. 9 installata/e con autorizzazione n. _____ del _____

(n.b. nel caso di insegna/e installata/e SCIA non occorre il rinnovo: vedere articolo 16 comma 2 ultimo paragrafo);

() **VARIAZIONE** di cui all'art 14 lettere D) e/o lettera E) (solo per le insegne di cui all'art. 9);

() **PUBBLICITA'** per compravendita e/o locazione di immobili con superamento di mq. 2 (art. 13 comma 1 ultimo paragrafo);

() **PUBBLICITA'** per saldi e/o sconti nel caso di esposizione con forme e/o strutture non facilmente amovibili e visibile da pubblica via (art. 13 comma 2 ultimo paragrafo);

TIPOLOGIA DELLE INSEGNE ART 9 E ART 14 COMMA 1 LETTERE A, D, E	
N. _____	insegne a bandiera orizzontale o verticale (in aggetto da una costruzione)
N. _____	insegna frontale
N. _____	insegna a tetto, o su pensilina o sulle facciate di edifici destinati ad attività produttive, del terziario o a funzioni direzionali;
N. _____	insegna collocata su supporto proprio (palina, totem)
N. _____	iscrizioni pittoriche che identificano l'attività o l'esercizio cui si riferiscono, realizzate direttamente su muro o su porte <u>(n.b.: vetrofanie e simili su vetro non sono soggette a SCIA ma a semplice comunicazione, fatta salva la possibilità di inserimento contestuale nella presente SCIA)</u> _____
N. _____	targhe;
N. _____	tende, bandiere e vele con iscrizioni che identificano l'attività o l'esercizio cui si riferiscono
N. _____	altre tipologie di insegne (<i>specificare</i>): _____ _____ _____
N. _____	Variazione della titolarità e/o del legale rappresentante <u>art 14 comma 1 lettera (D)</u> <u>(specificare la/e tipologia di impianto/i, precisando anche se trattasi di insegna di cui all'art. 9 oppure di impianto pubblicitario di cui all'art. 8, citando anche gli estremi della SCIA o Autorizzazione):</u> _____ _____ _____ _____
Eventuali note:	

ALTRE TIPOLOGIE (ART 13 COMMA 1 E 2 ULTIMO PARAGRAFO)		
N. _____	per compravendita e/o locazione di immobili con superamento di mq. 2 (art. 13 comma 1 ultimo paragrafo)	
N. _____	per saldi e/o sconti nel caso di esposizione con forme e/o strutture non facilmente amovibili e visibile da pubblica via (art. 13 comma 2 ultimo paragrafo);	
sia per tutte le tipologie di insegne sia per tutte le tipologie di impianti pubblicitari specificare quanto segue:		
() LUMINOSA/E	() NON LUMINOSA/E	() ILLUMINATA/E
() SU PROPRIETA' PRIVATA	() SU SUOLO PUBBLICO	

UBICAZIONE INSTALLAZIONE/I			
LOCALITÀ			
VIA/PIAZZA			n.
DATI CATASTALI	FG	N.	SUB
	FG	N.	SUB

a tal fine, consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di falsità di atti e dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art 496 del Codice penale e dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e ss. mm. e ii.

DICHIARA:

- di conoscere e rispettare le vigenti disposizioni di legge e le disposizioni comunali in materia di mezzi pubblicitari, con particolare riferimento alle NTA del vigente Piano Generale degli Impianti Pubblicitari e delle pubbliche affissioni, approvato con deliberazione CC n. 35 del 15/07/2025;
- di conoscere e di rispettare le vigenti disposizioni urbanistiche e edilizie, ivi comprese quelle del vigente Regolamento Edilizio Unificato;
- di rispettare le disposizioni del DPR n. 495/92 e s.m.e.i. (Regolamento di attuazione del Nuovo Codice della Strada);
- che la superficie totale dell'insegna/e da installare rispetta il rapporto dimensionale previsto dall'art. 9 delle nuove NTA: "La superficie dell'insegna/e di esercizio *da collocare* è di mq _____, e, pertanto, minore o uguale al 10% della superficie del prospetto, pari a mq _____" (*specificare tali superfici*);

- che l'impianto che si intende collocare sarà realizzato in conformità alle vigenti norme per la sicurezza degli impianti elettrici e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 9 comma 2 delle suddette NTA in riferimento alle insegne luminose;

- di assumere a proprio carico ogni responsabilità nei confronti di eventuali danni, diretti e/o indiretti, alle cose e/o alle persone che dovessero verificarsi a causa dell'occupazione medesima;

- che: N.B.: **AI FINI DELLA COMPLETEZZA E VALIDITA' DELLA PRESENTE SCIA E' NECESSARIO BARRARE LA/E CASELLA/E CORRISPONDENTE/I AL CASO SPECIFICO**);

- () che il/i manufatto/i di cui sopra non ingombra/no aerea/e diversa/e dalla **mia proprietà**;

- () che il/i manufatto/i di cui sopra ingombra/no aerea/e **diversa/e dalla mia proprietà** e di avere i l consenso del/i proprietario sig. _____

A () NON è necessario acquisire i seguenti titoli

B () SONO necessari i seguenti titoli, che sono stati acquisiti e che si allegano alla presente SCIA per costituirne parte integrante e sostanziale:

() concessione di suolo pubblico (nel caso in cui il mezzo insista su suolo pubblico);

() Autorizzazione della Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici (se posto su area o fabbricato sottoposto a vincolo monumentale ai sensi della normativa vigente);

() Autorizzazione paesaggistica nel caso sia posto su area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi della normativa vigente;

() Nulla-osta dell'ente competente in materia di vigilanza idraulica (Consorzio Bonifica Fiumi e Fossi) per le installazioni ricadenti nelle fasce di rispetto dei corsi d'acqua classificati;

C () NON è visibile da strade appartenenti ad altri enti (ANAS, Regione, Provincia, Città Metropolitana etc..)

D () È visibile da strade appartenenti ad altri enti (ANAS, Regione, Provincia, Città Metropolitana etc.): specificare quale/i Ente/i _____

e, ai sensi della L. 50/2026 e dell'art. 23 CdS, il SUAP trasmetterà la presente SCIA al/i suddetto/i Ente/i competente/i l'efficacia della presente SCIA si consoliderà dopo **60 giorni** da tale trasmissione, salvo provvedimenti di divieto e/o rimozione emessi da tale/i Ente/i interessati/i per difetto di conformità.

- DI ALLEGARE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

- Copia di documento di identità del dichiarante;

- Relazione tecnica asseverata da parte di tecnico abilitato iscritto all'albo professionale, descrittiva del manufatto richiesto contenente :

- Indicazione della tipologia dell'impianto (insegna a cassonetto, a bandiera etc)
- Descrizione del luogo di inserimento del mezzo pubblicitario (in facciata, su supporto, etc.)
- Descrizione delle caratteristiche, dei materiali impiegati, dell'eventuale supporto, del tipo di illuminazione (diretta, indiretta con faretti, riflessa, retro-illuminata, etc.....)

- Dichiarazione asseverata a firma di tecnico abilitato redatta ai sensi del D.P.R. 445/00 e s.m.e.i. con la quale si attesti che il manufatto che si intende collocare è calcolato e realizzato e sarà posto in opera tenendo conto della natura del terreno/fabbricato e della spinta del vento, in modo da garantirne la stabilità;

- Estratto di mappa catastale scala 1:2000 raggio minimo 200 ml. con individuazione dell'area/immobile interessata dall'installazione;

- Elaborato grafico (in prospetto ed in pianta) e in scala opportuna evidenziante:

1. le dimensioni dell'opera **compreso lo spessore**;
2. i colori utilizzati;
3. la relativa altezza di impostazione;

4. il posizionamento rispetto all'immobile interessato e rispetto alle aperture ed agli altri elementi significativi presenti;
5. l'ampiezza della strada o spazio pubblico interessato e l'ingombro del marciapiede;
6. la distanza dalla carreggiata;
7. la distanza da intersezioni stradali, altri cartelli pubblicitari e/o segnaletica stradale con indicata la tipologia;

- documentazione fotografica dell'immobile interessato e/o dell'area interessata e possibilmente fotomontaggio con l'impianto;

- concessione di suolo pubblico (nel caso in cui il mezzo insista su suolo pubblico);

- ricevuta del versamento per diritti comunali previsti per la presentazione di SCIA per attività, come da tabelle approvate con delibera di Giunta Municipale annualmente e pubblicate sul sito del Comune;

() altro

Con la sottoscrizione della presente il soggetto che presenta la richiesta si dichiara consapevole che:

- la presente SCIA non produce effetti nei rapporti tra privati. A tal fine il sottoscritto solleva espressamente il Comune da ogni responsabilità nei confronti di terzi.
- che, in applicazione dell'art. 16 comma 2 ultimo paragrafo delle vigenti NTA del Piano Generale Impianti Pubblicitari, la presente SCIA non è soggetta a scadenza, fatta salva la necessità di presentazione di nuova SCIA nel caso di modifiche per insegne di cui all'art. 14 lettera D) e/o lettera E);
- presa visione dell'informativa resa dal Comune di Cascina ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.e.i., il Comune di Cascina può utilizzare i dati contenuti nel presente modulo esclusivamente nell'ambito e per i fini istituzionali propri della Pubblica Amministrazione.

_____, lì _____

FIRMA
