Repertorio n. 12/2026

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DEL SULCIS IGLESIENTE

Imposta di bollo assolta con modalità telematica, mediante Modello pagoPa, per l'importo di € 250,00

CONTRATTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PONTE SUL RIO SANTU MILANU - STRADA PROVINCIALE N. 75 - COMUNE DI S. GIOVANNI SUERGIU - CUP J47H17000240003 - CIG BC3C783F95.

L'anno duemilaventisei, il giorno 30 del mese di ottobre in Carbonia, nella Sede dell'Amministrazione della Provincia del Sulcis Iglesiente, via Mazzini n.39, dinnanzi a me Dott. Marco Marcello, Segretario generale della Provincia del Sulcis Iglesiente, giusto Decreto del Presidente della Provincia n.9 del 04.03.2026, autorizzato per legge a rogare tutti i contratti nei quali la stessa è parte, sono convenuti i Signori:

- **Balzano Giovanni Luca**, nato a Sassari il 22.01.1971, C.F. "BLZGNN71A22I452W", Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, giusto Decreto del Presidente della Provincia del Sulcis Iglesiente n. 27 del 04.08.2026, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Provincia del Sulcis Iglesiente, C.F. "90047420923", con sede legale a Carbonia, in Via Mazzini n.39 di seguito nel presente atto denominata semplicemente <<Stazione appaltante>>;

- **Lo Re Antonio**, nato a Messina il 17.02.1963, C.F. "LRONTN63B17F158H", il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Legale rappresentante dell'Impresa **"Gaia Costruzioni s.r.l."**, con sede legale in Messina (ME), via Piemonte 10, 98214, C.F./P.I. "03388190831", di seguito nel presente atto denominato semplicemente <<Appaltatore>>.

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale rogante, sono personalmente certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:

PREMETTONO CHE

- la L.R. 12 aprile 2021, n.7 e la L.R. 19 luglio 2024, n.9 "Disposizioni transitorie in materia di riordino delle Province", hanno dettato le nuove norme in materia di riordino dell'assetto territoriale della Regione e, in particolare, hanno riformato l'assetto territoriale complessivo, che risulta articolato nelle Città Metropolitane di Cagliari e Sassari e nelle Province di Nuoro, Oristano, Gallura Nord-Est Sardegna, Ogliastra, Sulcis Iglesiente e Medio Campidano;

- i Decreti della Presidente della Regione Sardegna n. 48 del 15.05.2025 e nn. 50, 51 e 52 del 16.05.2025 hanno trasferito alla Città Metropolitana di Caglia-

ri, alla Provincia del Sulcis Iglesiente e alla Provincia del Medio Campidano, i beni immobili, i beni mobili, il personale e i procedimenti della soppressa Provincia del Sud Sardegna, e ne sanciscono la sua cessazione dall'operatività al 31.05.2025 e l'operatività dei nuovi enti a far data dal 01.06.2025;

- dal verbale dell'Ufficio elettorale della Provincia del Sulcis Iglesiente del 30.09.2025, relativo alla proclamazione degli organi eletti dell'Ente, Presidente e Consiglio Provinciale, a seguito delle elezioni provinciali di secondo livello del giorno 29.09.2025, risulta eletto alla carica di Presidente della Provincia del Sulcis Iglesiente il Dott. Mauro Usai;

- con determinazione n. 132 del 23.06.2026 del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, ed è stato quindi disposto di assumere determinazione a contrarre;

- i lavori relativi all'appalto in oggetto comportano la rispondenza ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) (DM del 11.09.2025), come meglio specificati all'art. 5.1 del capitolato speciale d'appalto e nell'allegato

"Relazione sui CAM", che contengono le specifiche tecniche e le clausole contrattuali applicate al presente appalto e ai quali si demanda;

- con determinazione n. 176 del 26.06.2026 del Dirigente dell'Area Amministrativa, Servizio Stazione Unica Appaltante, è stata indetta una procedura di gara in modalità telematica sulla piattaforma SardegnaCAT per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, con inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del citato decreto, e con valutazione delle offerte secondo il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante corrispettivo a misura e ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara di complessivi € 698.878,52, inclusi i costi della manodopera pari a € 138.457,08 e gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 36.344,64;

- con determinazione n. 241 del 14.09.2026 del Dirigente dell'Area Amministrativa, Servizio Stazione Unica Appaltante, in seguito all'espletamento delle procedure di gara e all'esito positivo della verifica dei requisiti, è stato approvato il verbale n. 1 del 31.07.2026 relativo alle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto ed è stato aggiu-

dicato l'appalto all'operatore economico "GAIA COSTRUZIONI S.R.L.", stante un ribasso percentuale del 24,01%, per l'importo complessivo di aggiudicazione di **€ 539.804,14** oltre I.V.A. di legge, di cui € 503.459,50 per lavori ed € 36.344,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- in data 16.09.2026, per il tramite della piattaforma SardegnaCAT, è stata effettuata comunicazione di aggiudicazione ai concorrenti;

- con determinazione n. 227 del 17.09.2026, del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, è stata approvata la rimodulazione del quadro economico del progetto e sono state impegnate le relative somme sui Capitoli n. 253571, Imp. n. 1228/0, e n. 253591, Imp. 1229/0, del bilancio di esercizio finanziario 2026;

- il Direttore dei Lavori, previa autorizzazione del R.U.P., con apposito verbale del 30.10.2026 in atti, ha proceduto, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs. n. 36/2023, alla consegna dei lavori in via d'urgenza sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto d'appalto;

- il termine dilatorio (c.d. *stand still*) per la stipulazione del contratto, di cui all'art. 18 comma 3 del D. Lgs. n.36/2023, non si applica ai sensi dell'art. 55 comma 2 del citato decreto;

- il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n.36/2023, è il Geol. Alessio Mureddu;

- in data 22.06.2026, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), dell'Allegato II.14 del D.lgs. n.36/2023, è stata rilasciata dal Direttore dei Lavori l'attestazione sullo stato dei luoghi;

- ai sensi dell'art. 1, comma 52 bis, della Legge n.190/2012 non è necessaria l'acquisizione della documentazione antimafia, in quanto l'Appaltatore risulta iscritto nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (*c.d. White list*) istituito presso la Prefettura di Messina, con scadenza 26.02.2027;

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione appaltante il D.U.R.C. Prot. n. INAIL_ 55596544, con validità al 25.12.2026.

Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - VALORE DELLA PREMESSA

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione Appaltante.

ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

La Stazione Appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che, come sopra costituito, l'appalto relativo ai "MANUTENZIONE STRAODINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PONTE SUL RIO SANTU MILANU LUNGO LA STRADA PROVINCIALE N° 75 NEL COMUNE DI SAN GIOVANNI SUERGIU", compiutamente definiti negli elaborati grafici e documentali del progetto esecutivo elencati nell'Appendice n.1 in calce al contratto, come specificato all'art. 4.

- Codice Unico Progetto (C.U.P.): *J47H17000240003*;

- Codice Identificativo Gara (C.I.G.): *BC3C783F95*;

- Id Appalto Anac c4e3e42e-a74a-4e3c-a443-e39e173e98c0, Registro di sistema PI223687-26.

ART. 3 - CORRISPETTIVO

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento dell'appalto è fissato in complessivi **€ 539.804,14 (euro cinquecentotrentanovemilaottocentoquattro/14)**, oltre IVA nella misura di legge, di cui € 503.459,50 per i lavori, al netto del ribasso sull'importo a misura dei lavori del 24,01% ed € 36.344,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, giusta offerta agli atti della stazione appaltante.

Il contratto è stipulato "**a misura**" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera m) dell'allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023, pertanto si procederà all'applicazione, sulla quantità effettivamente autorizzate, dei prezzi unitari dell'elenco prezzi di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, decurtati, del ribasso percentuale offerto in sede di gara.

ART. 4 - CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e suoi allegati, in particolare dal Capitolato speciale d'appalto, di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<Capitolato>>, e dagli elaborati costituenti il progetto esecutivo nel suo complesso, nonché dagli ulteriori sotto elencati documenti che, seppur non materialmente allegati, vengono sottoscritti dalle parti e restano depositati agli atti della Stazione appaltante; degli stessi non viene data lettura, avendomi i comparenti dispensato, dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto e di accettarlo con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione:

a) Elaborati progettuali e tavole grafiche di cui

all'Appendice n.1 in calce al contratto;

b) Polizze di garanzia di cui agli artt. 10 e 11;

c) Patto d'integrità di cui all'art. 18.

Per quanto non disciplinato, indicato e precisato nel presente contratto e nella citata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni del Codice Civile, nonché a tutte le leggi, norme e regolamenti in vigore in materia degli specifici interventi.

ART. 5 – TERMINI DI ESECUZIONE E PENALI

L'Appaltatore si è obbligato ad eseguire i lavori in un arco di tempo di **240 (duecentoquaranta) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come disciplinato all'art. 2.10 del Capitolato.

In caso di ritardi nell'inizio o nell'andamento dei lavori trova applicazione una penale pari all'**1‰** dell'importo contrattuale, come specificato all'art. 2.15 del Capitolato.

In caso di ultimazione dei lavori in anticipo rispetto al termine sopra indicato, la Stazione Appaltante riconosce, a seguito dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione, per ogni giorno naturale di anticipo rispetto alla data prevista per l'ultimazione dei lavori, un premio di accelerazione in misura pari all'**1‰** dell'importo netto contrattua-

le, mediante utilizzo di somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del Direttore dei lavori e del R.U.P. secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 2.10 del Capitolato.

ART. 6 - SPECIFICHE MODALITÀ E TERMINI DI COLLAUDO

Il certificato di regolare esecuzione, contenente gli elementi di cui all'art. 28 comma 2 dell'Allegato II.14 al D. Lgs. n. 36/2023, è emesso dal Direttore dei lavori entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio.

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 2.20 del Capitolato dell'art. 116 e dell'Allegato II.14 al D. Lgs. n. 36/2023.

ART. 7 – ANTICIPAZIONE E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D. lgs. n.36/2023 e dell'art. 2.18 del Capitolato, sul valore del contratto verrà calcolato l'importo dell'eventuale anticipazione del prezzo pari al **20% (venti percento)**, subordinata alla costituzione di una garanzia fideiussoria.

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito,al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di **€ 150.000,00 (centocinquantamila/00)**, come indicato all'art. 2.18 del Capitolato.

La Stazione Appaltante è soggetta alle disposizioni normative previste dal D.M. n.55/2013 in materia di fatturazione elettronica nei rapporti con gli operatori economici; pertanto, le fatture dovranno riportare obbligatoriamente i seguenti riferimenti:

- **Committente**: *Provincia del Sulcis Iglesiente;*
- **C.F.**: *90047420923;* **P.IVA:***04217670928;*
- **Contratto**: *Rep. N.12/2026;*
- **Determinazione di impegno**: *n.227 del 17.09.2026;*
- **Progetto**: "MANUTENZIONE STRAODINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PONTE SUL RIO SANTU MILANU LUNGO LA STRADA PROVINCIALE N° 75 NEL COMUNE DI SAN GIOVANNI SUERGIU";
- **Codice univoco SDI** (Area tecnica e lavori pubblici): *T81ROS;*
- **Codice CUP**: *J47H17000240003;*
- **Codice CIG**: *BC3C783F95.*

Le fatture emesse dovranno riportare la dicitura "scissione dei pagamenti" (come richiede l'art. 2 del D.M. 23 gennaio 2015).

Il titolo di spesa sarà intestato all'Operatore economico "Gaia Costruzioni s.r.l.", con accreditamento delle somme, in ottemperanza dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., esclusivamente sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore.

Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto o della rata di saldo rispetto ai termini indicati nel Capitolato generale, troveranno applicazione le disposizioni normative che disciplinano i pagamenti da parte della Pubblica Amministrazione (D.lgs. n.231/2002 ss.mm.ii.).

ART. 8 - OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n.136/2010 e ss.mm.ii.

Il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. e/o degli altri strumenti previsti dalla legge purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

ART. 9 - OPZIONI DI MODIFICA DEL CONTRATTO E REVISIONE DEI PREZZI

Ad esclusivo ed insindacabile giudizio della Stazione appaltante, il contratto d'appalto potrà essere modificato, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a), del D.lgs 36/2023, senza una nuova procedura di affidamento nei casi previsti all'art. 1.7 del Capitolato per l'importo massimo non superiore a € 349.439,25, oltre a modifiche ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.lgs 36/2023 fino alla concorrenza di € 139.775,70. Gli importi indicati sono da sottoporre al ribasso offerto in sede di gara.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifichi una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al 5% dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80% della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi si rimanda a quanto previsto nell'art. 60 del D.lgs. n.36/2023 e nell'Allegato II.2 bis del D. Lgs. n. 36/2023 e nell'art. 2.27 del Capitolato.

ART. 10 - GARANZIA DEFINITIVA

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente atto, ha presentato, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. n.36/2023, garanzia

definitiva pari al 5% dell'importo dell'appalto, a mezzo di polizza n. 2325801 in atti, emessa in data 20.10.2026 dalla compagnia "Revo Insurance S.p.A.", via dell'Agricoltura n. 7, Verona, 37135, Agenzia di FENICE UNDERWRITING – Paternò.

ART. 11 - POLIZZA ASSICURATIVA C.A.R.

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa C.A.R. n. OX00097174 in atti, emessa in data 20.10.2026 dalla compagnia assicurativa "Revo Insurance S.p.A.", via dell'Agricoltura n. 7, Verona, 37135, Agenzia di FENICE UNDERWRITING – Paternò, e Appendice n. 1 emessa in data 23.10.2026, ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D.Lgs. n.36/2023, a copertura degli eventuali danni arrecati alla Stazione Appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere e impianti; la somma assicurata relativamente alla sez. A - Partita 1 è pari all'importo complessivo del contratto, al lordo dell'I.V.A., pari a € 658.561,05, per le Partite 2 e 3 è, rispettivamente, di € 500.000,00 e di € 500.000,00.

La suddetta polizza è inoltre comprensiva di responsabilità civile per danni arrecati a terzi per un massimale di € 500.000,00; l'Appaltatore sarà comunque tenuto a risarcire i danni eccedenti il predetto

massimale.

ART. 12 - DIVIETO DI CESSIONE E SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. n.36/2023, il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 120, comma 1, lett. d), del medesimo decreto.

L'Appaltatore, come indicato a tale scopo in sede di offerta, intende avvalersi della possibilità di subappaltare i lavori di cui alla categoria "**OG3 III**" nei limiti del **30%** ad operatore in possesso di qualificazione in dette categorie.

L'affidamento in subappalto è subordinato alla previa autorizzazione della Stazione appaltante.

L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023 e all'art. 2.9 del Capitolato.

ART. 13 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTO DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente CCNL "Edilizia e affini", ID F018, individuato dalla Stazione Appaltante, e di

agire nei confronti degli stessi nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dagli artt. 11, comma 1, e 119, comma 7, del D.lgs. n.36/2023.

ART. 14 - ULTERIORI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto. L'Appaltatore si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'art. 96, comma 12, del D.lgs. n. 36/2023.

ART. 15 - RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione del contratto trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 122 del D.lgs. n. 36/2023 e all'art. 10 dell'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile. Si rimanda, altresì, a quanto stabilito dal

Capitolato in particolare all'art. 2.5.

La Stazione Appaltante può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 123 del D.lgs. n.36/2023 e dall'art. 11 dell'Allegato II.14 del D.lgs. n.36/2023. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione tramite PEC, che dovrà pervenire all'Appaltatore almeno venti giorni prima del recesso.

ART. 16 - CONTROVERSIE

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 210 e 212 del D.lgs. n. 36/2023, ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti per effetto del presente atto sarà portata alla cognizione dell'Autorità Giudiziaria competente per territorio e per materia (Foro di Cagliari), rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

ART. 15 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE

A tutti gli effetti contrattuali e di legge l'Appaltatore elegge il proprio domicilio, ai sensi dell'art. 5 bis del D.lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii., Codice dell'Amministrazione Digitale, presso l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) indicata in sede di gara.

ART. 16 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR) l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

ART. 17 - PANTOUFLAGE

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n.165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

ART. 18 - PATTO D'INTEGRITÀ

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto. Per quanto non disciplinato dal Patto d'integrità si rinvia al "Codice di comportamento del personale",

adottato con Delibera dell'Amministratore Straordinario n.30 del 14.07.2025.

ART. 19 - SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione appaltante.

ART. 20 - REGISTRAZIONE

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti in contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione a tassa fissa mediante il pagamento di un avviso PagoPA di *€ 200,00*.
L'imposta di bollo viene assolta con le modalità telematiche, mediante il pagamento di un avviso PagoPA per *€ 250,00*; il suo valore, determinato sulla base della Tab. A dell'Allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023, è in relazione all'importo massimo previsto nel contratto, ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti ed ha natura sostituiva dell'imposta di bollo dovuta per tutti gli atti e documenti riguardanti la procedura di selezione e l'esecuzione dell'appalto, fatta eccezione per le fatture, note e simili di cui all'art. 13, punto 1, della Tab. A Tariffa, Parte I, allegata al D.P.R.

n.642/1972.

ART. 21 - MODALITÀ DI STIPULA

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da personale di mia fiducia e da me, Ufficiale rogante, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici, e viene da me letto alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presenza e vista, previo accertamento delle identità personali, lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s), del D.Lgs. n.82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.

Il presente atto si compone di diciannove pagine e nove righe della ventesima pagina video ***fin qui***, oltre all'Appendice n.1.

L'Appaltatore

(Antonio Lo Re) *firmato digitalmente*

Antonio Lo Re
Ordine Architetti P.P.C. - Provincia Di Messina
Architetto
30.10.2026 12:35:18 GMT+01:00

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Giovanni Luca Balzano) *firmato digitalmente*

BALZANO GIOVANNI LUCA
30.10.2026 12:33:48 GMT+01:00

L'Ufficiale Rogante

(Marco Marcello) *firmato digitalmente*

Marco Marcello
30.10.2026 12:36:29 GMT+01:00

APPENDICE N.1

A01 Relazione generale

A02 Relazione geologica

A03 Relazione geotecnica

A04 Relazione idrologica e idraulica

A05 Relazione di calcolo delle strutture

A06 Relazione paesaggistica

A07 Relazione sulla gestione delle materie

A08 Relazione sulla risoluzione delle interferenze

A09 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

A10 Piano di Sicurezza e Coordinamento

A11 Analisi dei rischi

A12 Stima dei costi per la sicurezza

A13 GANTT

A14 Fascicolo dell'opera

A15 Cronoprogramma

A16 Elenco dei prezzi unitari

A17 Analisi dei prezzi unitari

A18 Computo metrico estimativo

A19 Quadro di incidenza della manodopera

A20 Quadro economico

A21 Relazione sui CAM

A22 Capitolato Speciale d'Appalto

A23 Schema di contratto

T01 Inquadramento territoriale

T02 Stato di fatto

T03 Stato di fatto - Fondazioni

T04 Stato di progetto - Demolizioni e scavi

T05 Stato di progetto - Allargamento fondazioni

T06 Stato di progetto - Ripristino dei pilastri esistenti

T07 Stato di progetto - Realizzazione setto continuo

T08 Stato di progetto - Realizzazione pulvini

T09 Stato di progetto - Travi prefabbricate e Dispositivi di appoggio

T10 Stato di progetto - Impalcato

T11 Stato di progetto - Percorso alternativo

T12 Stato di progetto - Tavola generale delle strutture in c.a.1/2

T13 Stato di progetto - Tavola generale delle strutture in c.a. 2/2

T14 Stato di progetto – Sfilaggio ferri per allargamento fondazioni A-B-C-D

T15 Stato di progetto – Sfilaggio ferri per allargamento fondazioni E-F

T16 Stato di progetto – Sfilaggio ferri per pulvino A-B-C-D

T17 Stato di progetto – Sfilaggio ferri per pulvino E-F

T18 Stato di progetto – Sfilaggio ferri per setti

T19 Stato di progetto – Sfilaggio ferri per impalcato

T20 Particolari costruttivi

T21 Planimetria di cantiere