

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO
ALL'ESPROPRIO**

(artt. 11, 16 e 19, nonché artt. 52-bis e 52-ter del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. – art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.)

Oggetto: Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi degli art.23 e 27 bis del D.lgs 152/2006 e s.m.i e degli art. 4 e 5 della L.R. n.5 del 02/02/10 e s.m.i., relativo al progetto di modifica dell'impianto di recupero energetico da biomasse e rifiuti e di realizzazione di due nuove linee di termovalorizzazione di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi, presentato dalla Società Ecowatt Vidardo S.r.l., in Comune di Castiraga Vidardo (LO). Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione, ad opera di soggetto privato, di una nuova linea elettrica di connessione, costituente infrastruttura lineare energetica ai sensi dell'art. 52-bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nonché variante allo strumento urbanistico comunale e, ad esito dell'approvazione del progetto, dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TUTELA AMBIENTALE – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE –
PROTEZIONE CIVILE**

Vista l'istanza di Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) presentata in data 04/07/2024 dalla Società Ecowatt Vidardo S.r.l., acquisita agli atti della Provincia di Lodi con prot. n. 23237 del 05/07/2024, e la successiva documentazione integrativa acquisita nel corso del procedimento;

Dato atto che tra le opere connesse alla realizzazione dell'intervento è prevista, ad opera di un soggetto privato, la realizzazione di una nuova linea elettrica di connessione (elettrodotto in media tensione, in parte interrata e in parte in cavidotto/T.O.C.), interessante i Comuni di Sant'Angelo Lodigiano, Pieve Fissiraga e Cornegliano Laudense (LO), come individuata nell'elaborato *"Piano particellare di esproprio e servitù"* (Doc. 23016GDIL001_1, Rev. 1 dell'11/10/2024), depositato agli atti del procedimento;

Rilevato che la suddetta linea elettrica costituisce infrastruttura lineare energetica ai sensi e per gli effetti dell'art. 52-bis, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., e che pertanto al relativo procedimento espropriativo si applicano le disposizioni speciali di cui al Capo II, Titolo III, del medesimo decreto (artt. 52-bis e ss.), oltre alle disposizioni generali del testo unico in quanto compatibili;

Richiamato l'art. 52-ter del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., secondo cui, per le infrastrutture lineari energetiche, le comunicazioni, notificazioni e pubblicità degli atti del procedimento relativo all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera possono essere effettuate, a garanzia della massima conoscibilità e in aggiunta alle comunicazioni individuali già inviate ai soggetti proprietari e titolari di diritti reali individuati agli atti, mediante pubblico avviso da affiggere all'Albo Pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili interessati, nonché su un quotidiano a diffusione locale e sul sito informatico della Provincia;

Richiamati altresì gli artt. 11, 12, 16 e 19 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nonché gli artt. 7 e 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

RENDE NOTO

che con nota prot. n. 30667 del 9/9/2026 è stato avviato il procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalla realizzazione della nuova linea elettrica sopra descritta, individuate nel "*Piano particellare di esproprio e servitù*" allegato agli atti del procedimento, e che di tale avvio è stata data comunicazione individuale, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001, ai soggetti proprietari e/o titolari di diritti reali risultanti dagli atti catastali;

che il presente avviso è pubblicato, ai sensi dell'art. 52-ter del D.P.R. 327/2001, a garanzia della massima conoscibilità del procedimento, anche nei confronti di eventuali soggetti non individuati o non agevolmente reperibili sulla base degli atti catastali, mediante:

- affissione all'Albo Pretorio della Provincia di Lodi;
- affissione all'Albo Pretorio dei Comuni di Castiraga Vidardo, Sant'Angelo Lodigiano, Borgo San Giovanni, Pieve Fissiraga e Cornegliano Laudense (LO), territorialmente interessati dal tracciato dell'opera;
- pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL);
- pubblicazione su un quotidiano a diffusione locale;
- pubblicazione sul sito istituzionale della Provincia di Lodi e sul portale telematico regionale "SILVIA", con riferimento al procedimento in oggetto;

che il procedimento, avendo ad oggetto un'opera non prevista dagli strumenti urbanistici comunali vigenti, comporta variante agli stessi ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e, in caso di approvazione del progetto definitivo, costituisce dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del medesimo decreto;

che gli atti del procedimento (progetto definitivo, piano particellare di esproprio e servitù, elaborati tecnici) sono depositati, per la libera consultazione, presso il Settore Ambiente della Provincia di Lodi, Via Fanfulla n. 14, 26900 Lodi (LO), previo appuntamento, e sono altresì consultabili sul portale telematico regionale "SILVIA";

che, ai sensi dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nel termine di trenta (30) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, i soggetti interessati potranno prendere visione degli atti e presentare osservazioni scritte, indirizzate alla Provincia di Lodi – Settore Ambiente, Via Fanfulla n. 14, 26900 Lodi (LO), ovvero a mezzo PEC all'indirizzo istituzionale dell'Ente, che saranno valutate ai fini delle determinazioni conclusive del procedimento;

che, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la comunicazione di atti del procedimento espropriativi, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo entro trenta giorni dalla prima comunicazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

che decorso inutilmente il predetto termine, si procederà secondo quanto previsto dalla normativa vigente, indipendentemente dalla presentazione delle osservazioni;

che responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i., è l'ing. Michela Binda, Dirigente del Settore Ambiente della Provincia di Lodi.

Il Dirigente del Settore Ambiente

Ing. Michela Binda

firma digitale (art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82)

Lodi, 09/09/2026