



PROVINCIA
DI LODI

Area 1 Tecnica – U.O. 4

Provincia di Lodi - Via Fanfulla, 14 – 26900 Lodi
C.F. 92514470159
tel. 0371.442.1 fax 0371.416027
pec: provincia.lodi@pec.regione.lombardia.it

N. prot.
Allegati: -

Lodi,

Spett.le

SNAM RETE GAS S.P.A.
Distretto Nord
Via Cesare Zavattini, 3
San Donato Milanese
lavorinocc@pec.snamretegas.it

Alla c.a.

Dott. Bordin Flavio
Manager Lavori

Geom. Farnesi
erik.farnesicamellone@snam.it

Ministero dello Sviluppo Economico
Divisione V - Ispettorato Territoriale - Lombardia
Via Principe Amedeo, 5
20121 - MILANO
dgat.div05.isplmb@pec.mise.gov.it

Ministero dell'Ambiente
e della Sicurezza Energetica
MITE@pec.mite.gov.it

Soprintendenza Archeologica, Belle Arti
e Paesaggio per le Province di Cremona,
Lodi e Mantova
Piazza Paccagnini, 3
46100 Mantova
sabap-mn@pec.cultura.gov.it

Ufficio Territoriale Regionale Pavia e Lodi
Sede di Lodi
Via Haussman, 7/11 – Lodi
pavialodiregione@pec.regione.lombardia.it

Comando VV.F. di Lodi
Viale Piacenza, 83 26900 Lodi
com.lodi@cert.vigilfuoco.it

ARPA Lombardia
Dipartimento di Lodi
dipartimentolodi.arpa@pec.regione.lombardia.it

Ufficio d'Ambito di Lodi
Via Fanfulla, 14
26900 LODI
ufficioato.lodi@pec.regione.lombardia.it

Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana
Via Nino Dall'Oro, 4
26900 LODI
consorzio.muzza@pec.regione.lombardia.it

SAL Società Acqua Lodigiana
Via Dell'Industria Fraz.San Grato
26900 Lodi (LO)
protocollo@pec.societaacqualodigiana.it

Terna Rete Italia
Direzione Territoriale Nord Ovest
Area Operativa Trasmissione di Milano
Via Galileo Galilei, 18
20016 – PERO (MI)
ternareteitaliaspa@pec.terna.it

Telecom Italia S.p.A.
AOA/NO. AOL/MILANO
Via F.lli Bettinelli, 3
20136 - MILANO
aolmilano@pec.telecomitalia.it

2i Rete Gas S.p.A.
Sede Legale
Via Alberico Albricci, 10
20122 Milano
2iretegas@pec.2iretegas.it

Tamoil s.r.l.
Servizi Logistici
Piazzale Caduti del Lavoro, 30
26100 CREMONA
servizi.logistici@pec.servlogsrl.it

Enel Distribuzione S.p.A.
Sviluppo Rete
Progettazione Lavori ed Autorizzazioni
Via Beruto, 18
20131 – MILANO
eneldistribuzione@pec.enel.it

Enel Sole
Via Beruto, 18
20131 – MILANO
enelsole@pec.enel.it

Fastweb
Via Caracciolo, 51
20155 – MILANO
fastwebspa@legalmail.it

ANAS SpA
Struttura territoriale Lombardia
anas.lombardia@postacert.stradeanas.it

Demanio Dello Stato Ramo Strade
Anas S.P.A. Concessionario
via Barberini 38 - 00187 Roma (RM)

Comune di CASTELGERUNDO (LO)

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (LO)

Società Agricola Locatelli Achille Guarneri Palma E Figli
Cascina Grande Fontana SNC
26844 CASTELGERUNDO (LO)

Agricola Canama S.A.S. Di Patti Emanuele E C.
Via Ospedale, 10
26847 MALEO (LO)

ARIOLI Michele
Cascina del Santo n. 1
Comune di CASTELGERUNDO (LO)

ARIOLI Luigi Giovanni Maria
Via Giangiacomo Gabiano n. 21 – Lettera N
Comune di LODI (LO)

ARIOLI Angelo
Via San Bassiano n. 6
Comune di LODI (LO)

IMMOBILIARE CAMARAGO S.A.S. DI GIUSEPPE
RAMELLI
Cascina Mulazzana SNC
CAP 26844 (ex Caimarago)

E p.c.

Provincia di Lodi
Settore Pianificazione/Ambiente
Responsabile del Procedimento
Dott. N. Stasolla
sede

OGGETTO: COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA ALLA REALIZZAZIONE E ALL'ESERCIZIO DEL METANODOTTO ED OPERE CONNESSE DENOMINATO "ALLACCIAMENTO BIOMETANO SOCIETA' AGRICOLA RAMELLI DN 100 (4)" - 75 bar ubicata nei Comuni di CASTELGERUNDO e TERRANOVA DEI PASSERINI (LO), CON CONTESTUALE ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ URBANISTICA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ ED URGENZA DELL'OPERA.

Visti gli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”.

Visti gli artt. 11, 16, 52-bis, 52-ter, 52-quater e 52-sexies del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”.

Vista la Legge Regionale 4 marzo 2009, n. 3 “Norme regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità”.

Vista l’Istanza per il rilascio dell’AUTORIZZAZIONE UNICA ALLA REALIZZAZIONE E ALL’ESERCIZIO DEL METANODOTTO ED OPERE CONNESSE DENOMINATO “ALLACCIAMENTO BIOMETANO SOCIETA’ AGRICOLA RAMELLI DN 100 (4”)” - 75 bar ubicata nei Comuni di CASTELGERUNDO e TERRANOVA DEI PASSERINI (LO) CON CONTESTUALE ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ URBANISTICA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL’ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ ED URGENZA DELL’OPERA, presentata Società Snam Rete Gas S.p.a., con nota del 06/10/2025 protocollo 00033294.

SI COMUNICA

che questa Amministrazione ha avviato il procedimento amministrativo avente ad oggetto richiesta di autorizzazione unica alla realizzazione e all’esercizio del metanodotto ed opere connesse denominato “ALLACCIAMENTO BIOMETANO SOCIETA’ AGRICOLA RAMELLI DN 100 (4”)” - 75 bar ubicata nei Comuni di CASTELGERUNDO e TERRANOVA DEI PASSERINI (LO) con accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all’esproprio/asservimento e dichiarazione di pubblica utilità (art. 52 quater del d.p.r. n. 327/2001 e s.m.i.), mediante conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona (artt. 14 c. 2 e 14 bis l. 241/90 e ss.mm.ii.);

che l’**Amministrazione competente** è la Provincia di Lodi, con sede in via Fanfulla, 14 a Lodi, tel. 0371/4421 - fax 0371/416027, C.F. 92514470159 - P.Iva 04519260964;

che l’**Ufficio competente per il procedimento**, dove è anche possibile prendere visione degli atti, è l’U.O.4 Ambiente e Pianificazione Territoriale e provinciale, sito in via Fanfulla, 14 - 26900 Lodi, con ricevimento del pubblico nei normali orari di apertura al pubblico;

che il **Domicilio digitale dell’amministrazione** è provincia.lodi@pec.regione.lombardia.it ;

che l’**Organo/Soggetto competente per l’adozione del provvedimento finale** è il Dirigente dell’U.O.4 Ambiente e Pianificazione territoriale e provinciale, l’Ing. Michela Binda, e-mail: michela.binda@provincia.lodi.it ;

che il **Responsabile del procedimento** è il dott. Stasolla Nicolò, tel. 0371/442.238, e-mail: nicolo.stasolla@provincia.lodi.it ;

che la **data entro la quale deve concludersi il procedimento è entro sei mesi dal ricevimento dell’istanza**, fatta salva l’eventuale interruzioni dei termini e dando comunque atto della possibilità di ricorso ai rimedi di legge in caso di inerzia dell’amministrazione ;

Di dare atto che:

- qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento, hanno facoltà di intervenire nel procedimento.
- i soggetti di cui all’art. 7 Legge 7 agosto 1990, n. 241 e quelli intervenuti ai sensi dell’articolo 9 della medesima legge hanno diritto:
 - o di prendere visione degli atti del procedimento, salvo quanto previsto dall’articolo 24;
 - o di presentare memorie scritte e documenti, che l’amministrazione ha l’obbligo di valutare ove siano pertinenti all’oggetto del procedimento.

Di dare atto inoltre che la comunicazione di avvio del procedimento, ai proprietari interessati dalle procedure espropriative, connesse al presente progetto, sarà effettuata con successivo e separato atto ai sensi del DPR 327/01.

Distinti saluti.

Il Dirigente

Ing. Michela Binda

Documento informatico sottoscritto con firma digitale

(art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005 n. 82)



PROVINCIA
DI LODI

Area 1 Tecnica – U.O. 4

Provincia di Lodi - Via Fanfulla, 14 – 26900 Lodi
C.F. 92514470159
tel. 0371.442.1 fax 0371.416027
pec: provincia.lodi@pec.regione.lombardia.it

N. prot.
Fascicolo 5.5.2
Allegati: -
Lodi,

Spett.le/C.A.

Società Agricola Locatelli Achille Guarneri Palma E Figli
Cascina Grande Fontana SNC
26844 CASTELGERUNDO (LO)

Agricola Canama S.A.S. Di Patti Emanuele E C.
Via Ospedale, 10
26847 MALEO (LO)

ARIOLI Michele
Cascina del Santo n. 1
Comune di CASTELGERUNDO (LO)

ARIOLI Luigi Giovanni Maria
Via Giangiacomo Gabiano n. 21 – Lettera N
Comune di LODI (LO)

ARIOLI Angelo
Via San Bassiano n. 6
Comune di LODI (LO)

Immobiliare Camarago S.A.S. Di Giuseppe Ramelli
Cascina Mulazzana SNC
CAP 26844 (ex Caimarago)

E p.c.

SNAM RETE GAS S.P.A.
Distretto Nord
Via Cesare Zavattini, 3
San Donato Milanese
lavorinocc@pec.snamretegas.it

Alla c.a.

Dott. Bordin Flavio
Manager Lavori

Geom. Farnesi
erik.farnesicamellone@snam.it

E p.c.

Provincia di Lodi

Settore Pianificazione/Ambiente
Responsabile del Procedimento
Dott. N. Stasolla

Settore Strade/Espropri
Arch. V. Bongiovanni
Geom. M. Arras

E p.c.

Comune di CASTELGERUNDO (LO)

Comune di TERRANOVA DEI PASSERINI (LO)

OGGETTO: COMUNICAZIONE DI AVVIO DELLA PROCEDURA ESPROPRIATIVA DI ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 7 E 8 DELLA LEGGE N. 241/1990 E DEGLI ARTT. 11 E 16 DEL D.P.R. 327/2001 E RELATIVO DEPOSITO DEGLI ATTI INERENTI IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA ALLA REALIZZAZIONE E ALL'ESERCIZIO DEL METANODOTTO ED OPERE CONNESSE DENOMINATO "ALLACCIAMENTO BIOMETANO SOCIETA' AGRICOLA RAMELLI DN 100 (4)" - 75 bar ubicata nei Comuni di CASTELGERUNDO e TERRANOVA DEI PASSERINI (LO)" CON CONTESTUALE ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ URBANISTICA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ ED URGENZA DELL'OPERA.

Il Dirigente

VISTI gli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*".

VISTI gli artt. 11, 16, 52-bis, 52-ter, 52-quater e 52-sexies del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*".

VISTA la Legge Regionale 4 marzo 2009, n. 3 "*Norme regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità*".

Vista l'Istanza per il rilascio dell'AUTORIZZAZIONE UNICA ALLA REALIZZAZIONE E ALL'ESERCIZIO DEL METANODOTTO ED OPERE CONNESSE DENOMINATO "ALLACCIAMENTO BIOMETANO SOCIETA' AGRICOLA RAMELLI DN 100 (4)" - 75 bar ubicata nei Comuni di CASTELGERUNDO e TERRANOVA DEI PASSERINI (LO)" CON CONTESTUALE ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ URBANISTICA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ ED URGENZA DELL'OPERA, presentata Società Snam Rete Gas S.p.a., con nota del 06-10-2025 protocollo 00033294.

ACCERTATO che il tracciato dell'opera interessa in Regione Lombardia, nella Provincia di Lodi, i Comuni di Comuni di CASTELGERUNDO e TERRANOVA DEI PASSERINI (LO), e pertanto ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 26 del 12.12.2003, l'autorità competente è la Provincia di Lodi - Via Fanfulla, 14 - 26900 Lodi in quanto, l'infrastruttura ricade nel territorio di propria competenza;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.P.R. n. 327/01, tutti gli atti della procedura espropriativa, ivi incluse le comunicazioni ed il decreto di esproprio, sono disposti nei confronti del soggetto che risulti proprietario secondo i registri catastali, salvo che l'autorità espropriante non abbia tempestiva notizia dell'eventuale diverso proprietario effettivo.

ACCERTATO che il progetto relativo all'intervento in oggetto interessa terreni a Voi catastalmente intestati censiti al Nuovo Catasto Terreni (N.C.T.) come di seguito specificato:

- Comune di Castelgerundo (LO)
 - o Foglio n. 13 – particelle nn. 2, 1, 30
 - o Foglio n. 16 – particelle nn. 1, 4
 - o Foglio n. 12 – particella n. 15
 - o Foglio n. 15 – particelle nn. 4, 3, 2, 1
- Comune di Terranova dei Passerini (LO)
 - o Foglio n. 10 – particella n. 85

così come meglio individuati e descritti nelle Tabelle delle Superfici da Occupare Temporaneamente e delle Superfici da Asservire, facenti parte della documentazione progettuale allegate alla presente comunicazione, della quale costituiscono parte integrante e sostanziale.

Tutto ciò premesso;

COMUNICA

ai sensi dell'art. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241

Che l'**Amministrazione competente** è la Provincia di Lodi, con sede in via Fanfulla, 14 a Lodi, tel. 0371/4421 - fax 0371/416027, C.F. 92514470159 - P.Iva 04519260964 .

Che il **Domicilio digitale dell'amministrazione** è provincia.lodi@pec.regione.lombardia.it

Che la **Documentazione relativa al progetto** è depositata presso l'Area TUTELA AMBIENTALE – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, sita in via Fanfulla, 14 - 26900 Lodi, con ricevimento del pubblico nei normali orari di apertura al pubblico, ovvero che la stessa documentazione è accessibile telematicamente per la consultazione e l'estrazione da uno dei seguenti link/qrcode:



bit.ly/3KGOIAW

https://drive.google.com/drive/folders/1jIcQ8yaNHVtQO1EM_7hiNf8VsoWacw4h?usp=sarin

Che per quanto concerne il **Procedimento Unico**, ai sensi dell'Art. 52-quater del DPR 8 giugno 2001, n. 327:

- l'**Ufficio competente per il procedimento unico** è l'Area TUTELA AMBIENTALE – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE della Provincia di Lodi.
- il **Soggetto competente per l'adozione del provvedimento finale inerente il procedimento unico** è il Dirigente dell'Area TUTELA AMBIENTALE – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, l'Ing. Michela Binda, e-mail: michela.binda@provincia.lodi.it .
- il **Responsabile del procedimento unico** è il dott. Stasolla Nicolò, tel. 0371/442.238, e-mail: nicolo.stasolla@provincia.lodi.it ;

Che per quanto concerne le **Fasi successive all'approvazione del progetto definitivo con la dichiarazione di pubblica utilità**:

- il **Soggetto competente per l'adozione degli atti relativi al decreto di asservimento/esproprio e delle relative indennità** è il Dirigente dell'Area INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, TRASPORTI, l'arch. Vincenzo Bongiovanni, e-mail: vincenzo.bongiovanni@provincia.lodi.it .
- il **Responsabile del procedimento** è il geom. Mirko Arras, tel: 0371/442.320 e-mail: mirko.arras@provincia.lodi.it

Che i proprietari delle aree coinvolte hanno il diritto di formulare osservazioni scritte entro 30 giorni dal ricevimento della presente comunicazione.

Che ogni comunicazione dovrà essere indirizzata al responsabile unico del procedimento, c/o la Provincia di Lodi, Ufficio Espropri, a mezzo PEC: provincia.lodi@pec.regione.lombardia.it e per conoscenza alla Snam Rete Gas S.p.A –

Distretto Nord Occidentale (snamretegas@pec.snamretegas.it , lavorinocc@pec.snamretegas.it), in qualità di soggetto istante.

Che eventuali osservazioni rilevanti al procedimento in corso saranno controdedotte entro 30 giorni dal ricevimento delle stesse.

Che a norma di legge colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto di comunicarlo all'amministrazione procedente entro 30 giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Distinti saluti.

Il Dirigente

Ing. Michela Binda

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005 n. 82)