



CITTÀ DI CIAMPINO

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 271

del 05-12-2025

OGGETTO: Approvazione tariffe dell'imposta di soggiorno - Anno 2026

L'anno duemilaventicinque il giorno cinque del mese di dicembre alle ore 12:30 e seguenti nella Sede Comunale si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nelle forme di legge.

Sono rispettivamente presenti e assenti i sigg.:

Colella Emanuela	Sindaca	Presente
Mantuano Alessandra	Vice Sindaca	Presente
Silvi Alessandro	Assessore	Presente
Verini Umberto	Assessore	Presente
Paduano Franco	Assessore	Presente
Della Corte Livia	Assessore	Presente
Maldini Maria	Assessore	Presente

Presiede la Sindaca Avv. Emanuela Colella

Partecipa la Segretaria generale Dottoressa Claudia Tarascio con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

La Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Parere di regolarità tecnica Favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.
Ciampino, 03-12-2025

Il Dirigente
Avv. Giovanni Giaquinto

Parere di regolarità contabile Favorevole ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.
Ciampino, 04-12-2025

Il Dirigente Servizio Finanziario
Dott. Roberto Antonelli

Visto l'art. 4 del D.lgs n. 23 del 14.03.2011 "Disposizioni in materia di federalismo municipale" a mente del quale "... i comuni capoluoghi di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, possono istituire, con deliberazione del Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive e situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno. Il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali ...";

Visto il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno approvato con la deliberazione di C.C. n. 41 del 31/10/2019, e ss.mm.ii;

Richiamato l'art. 5 comma 2 del vigente Regolamento Comunale il quale testualmente recita "Le aliquote dell'imposta sono stabilite dalla Giunta Comunale con apposita deliberazione, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera f), del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni, entro la misura massima stabilita dalla Legge";

Dato atto che l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, e le tariffe dei servizi pubblici locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Visto l'articolo 151 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre dell'esercizio precedente il termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

Considerato che il presente atto risulta propedeutico all'approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028;

Ritenuto opportuno approvare le tariffe dell'imposta di soggiorno previste per l'anno 2026;

Dato atto che il relativo gettito, così come disposto dall'art. 1 comma 2 del regolamento comunale, è destinato a finanziare gli interventi, previsti nel bilancio di previsione in materia di turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali, nonché dei relativi servizi pubblici locali, contribuendo nel suo contesto ad assicurare l'equilibrio del bilancio di previsione finanziario triennale 2026/2028;

Richiamato l'art. 13, cc. 15 ter -15-quater, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201:

15-ter. A decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune e' tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. I versamenti dei tributi diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'IRPEF, dall'IMU e dalla TASI la cui scadenza e' fissata dal comune prima del 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti applicabili per l'anno precedente. I versamenti dei medesimi tributi la cui scadenza e' fissata dal comune in data successiva al 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti pubblicati entro il 28 ottobre, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio su quanto gia' versato. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

15-quater. A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonche' al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale.

ACQUISITI:

- il parere del Dirigente *ad interim* del Settore II Risorse Finanziarie e Entrate – Ufficio Tributi in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il parere del Dirigente *ad interim* del Settore II Risorse finanziarie e Entrate – Ufficio Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Con voti unanimi espressi in forma palese

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa che espressamente si richiamano:

- Di approvare le tariffe dell'imposta di soggiorno previste per l'anno 2026, come rappresentate nella tabella, come rappresentate nella tabella, per persona e per pernottamento, con riferimento alle tipologie e classificazioni delle strutture ricettive definite dalla normativa di riferimento e in particolare da quella regionale di settore;

TABELLA TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO

TIPOLOGIA STRUTTURA	TARIFFA (per persona)	NUMERO MASSIMO DI PERNOTTAMENTI
Albergo a 1 stella ed eventuale Dipendenza a 1 stella	Euro 2,00	10
Albergo a 2 stelle ed eventuale Dipendenza a 2 stelle	Euro 2,00	10
Albergo a 3 stelle ed eventuale Dipendenza a 3 stelle - residenze d'epoca	Euro 3,00	10
Albergo a 4 stelle ed eventuale Dipendenza a 4 stelle	Euro 3,50	10
Agriturismi villaggi turistici	Euro 2,00	10
Case e Appartamenti per vacanze	Euro 2,00	10
Case per ferie	Euro 2,00	10
Bed & Breakfast	Euro 2,00	10
Country house o Residenze di campagna	Euro 2,00	10
Immobili destinati ad ulteriori forme di locazione breve (art. 4, D.L. n. 50/2017, convertito con L. 96/2017)	Euro 2,00	10
Strutture ricettive all'aria aperta: campeggi, aree attrezzate per la sosta temporanea	Euro 2,00	10

- Di dare atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 15 – quater, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, inserito dall'art. 15-bis, c. 1, lett. b), D.L. 30 aprile 2019, n. 34: “... *A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno [...] hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale ...*”;

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, al fine di rendere operativa la disciplina tariffaria, con separata ed unanime votazione

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

La Sindaca
Avv. Emanuela Colella

La Segretaria generale
DOTTORESSA CLAUDIA TARASCIO

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20, 23-ter e 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD e conservato negli archivi informatici del comune di Ciampino (Roma) ai sensi dell'art. 22 del medesimo Codice della Amministrazione Digitale.