



GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 461 DEL 23/12/2025

APPROVAZIONE DEFINITIVA DELL'AGGIORNAMENTO DELLA PERIMETRAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D.LGS. N.285/1992 E SS.MM.II.

SERVIZIO URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

L'anno 2025 il giorno 23 del mese di Dicembre alle ore 17:20 nella sala giunta del palazzo civico si è riunita la Giunta Comunale, convocata anche in modalità a distanza, mediante l'applicativo Microsoft Teams della suite Microsoft Office.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 10 amministratori in carica:

	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	PILOTTO PAOLO	SINDACO	X	--
2	LONGONI EGIDIO	VICESINDACO	X	--
3	ABBA' CARLO	ASSESSORE	X	--
4	BETTIN ARIANNA	ASSESSORE	X	--
5	FUMAGALLI ANDREINA LAURA	ASSESSORE	X	--
6	GUIDETTI VIVIANA	ASSESSORE	X	--
7	LAMPERTI MARCO	ASSESSORE	X	--
8	MOCCIA AMBROGIO	ASSESSORE	X	--
9	RIVA EGIDIO	ASSESSORE	X	--
10	ZAPPALA' IRENE	ASSESSORE	X	--

10

0

Assume la Presidenza il Sindaco: **Paolo Pilotto**
Assiste il Vice Segretario Generale: **Paola Brambilla**

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, invita l'Assessore competente ad illustrare l'argomento segnalato in oggetto.

Su invito del Presidente, l'Assessore LAMPERTI MARCO illustra la seguente:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELL'AGGIORNAMENTO DELLA PERIMETRAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D.LGS. N.285/1992 E SS.MM.II.

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.Lgs. n. 285/1992 e ss.mm.ii. “Nuovo codice della strada” (di seguito Codice), il Comune provvede all’individuazione della delimitazione del Centro Abitato con Deliberazione di Giunta Comunale (D.G.C.);
- con D.G.C. n. 906 del 23.06.1993 il Comune di Monza approvava in primis la delimitazione del Centro Abitato ai sensi del richiamato Codice;
- tale delimitazione veniva aggiornata con successive D.G.C. n. 241 del 03.04.2007 e D.G.C. n. 847 del 20.12.2011 e quest'ultima è attualmente vigente;
- ai sensi dell’art. 3, comma 8, del citato Codice, per Centro Abitato deve intendersi un “insieme di edifici, delimitato lungo le vie di accesso dagli appositi segnali di inizio e fine. Per insieme di edifici si intende un raggruppamento continuo, ancorché intervallato da strade, piazze, giardini o simili, costituito da non meno di venticinque fabbricati e da aree di uso pubblico con accessi veicolari o pedonali sulla strada”;
- come esplicitato all’art. 5, comma 3 e seguenti, del D.P.R. n.495/1192 e ss.mm.ii. “Regolamento di esecuzione e attuazione del nuovo codice della strada” (di seguito Regolamento), “La delimitazione del centro abitato, ..., è finalizzata ad individuare l’ambito territoriale in cui, per le interrelazioni esistenti tra le strade e l’ambiente circostante, è necessaria, da parte dell’utente della strada, una particolare cautela nella guida e sono imposte particolari norme di comportamento”;
- l'art. 5, comma 6, del citato Regolamento prevede l'aggiornamento periodico della delimitazione del Centro Abitato, qualora si riscontrino variazioni delle condizioni in base alle quali è stato delimitato;

Dato atto che:

- a decorrere dalla data dell'ultimo ampliamento della delimitazione del centro Abitato (dicembre 2011) ad oggi, il territorio comunale è stato interessato da interventi di trasformazione urbanistico-edilizia che hanno determinato la variazione delle condizioni in base alle quali era stato allora delimitato;
- pertanto, è interesse dell’Amministrazione Comunale procedere all’aggiornamento della delimitazione del Centro Abitato del proprio territorio comunale, ai fini di quanto indicato dall’art. 5, comma 3 e seguenti, del citato Regolamento, oltre che a fini urbanistico-edilizi (ex art. 41 septies della L. 1150/42 e ss.mm.ii.);

Considerato che:

- nel rispetto dei criteri e delle definizioni riportate nel Codice, gli uffici comunali del Settore Governo del Territorio, del Settore Mobilità e Viabilità, Patrimonio e del Settore Polizia Locale, Protezione Civile hanno svolto le analisi tecniche e gli approfondimenti intersettoriali che hanno portato all’aggiornamento della delimitazione del Centro Abitato, pervenendo alla definizione di una proposta, contenuta in una cartografia di dettaglio del territorio comunale (scala 1:5.000) - Nuovo_Centro_Abitato_tavB.pdf e Nuovo_Centro_Abitato_tavC.pdf - in cui sono stati riportati la mappatura puntuale degli ingressi e uscite dal Centro Abitato nonché la perimetrazione areale del medesimo;

- questa proposta è stata approvata con D.G.C. n.358 del 23.10.2025 e successivamente inviata, prima della relativa pubblicazione all'albo pretorio comunale, agli Enti proprietari di strade non comunali ricadenti nel territorio comunale, ai fini dell'acquisizione dei relativi pareri di competenza;
- più precisamente, con unica nota (P.G. n.196127 del 24.10.2025) la proposta è stata inviata ad ANAS s.p.a. (competente per la SS36), a Milano Serravalle - Milano Tangenziali s.p.a. (competente per l'A52), alla Provincia di Monza e della Brianza (competente per la SP2 Monza - Trezzo, SP3 d'Imbersago, SP6var Monza - Carate, SP13 Monza - Melzo) ed al Comune di Concorezzo, in quanto direttamente interessato dall'ampliamento della delimitazione del Centro Abitato di Monza, andando quest'ultimo ad includere parzialmente il sedime di alcune strade provinciali (SP2, SP3, SP13), la cui restante parte ricade nel territorio comunale concorezzese;

Verificato che:

- sono pervenuti agli atti comunali il parere della Provincia di Monza e della Brianza (P.G. n.216973 del 25.11.2025) e quello del Comune di Concorezzo (P.G. n.199994 del 30.10.2025);
- il primo ha evidenziato la necessità di coerenzare alcune progressive chilometriche indicate nella deliberazione comunale con quelle già da loro individuate in atti provinciali e di mantenere alcuni tratti stradali provinciali interessati dalla proposta di ampliamento del Centro Abitato all'esterno del medesimo (SP6var), in quanto di loro competenza; la Provincia di Monza e della Brianza ha inoltre invitato il Comune di Monza ad un confronto con il Comune di Concorezzo, mediante tavolo tecnico, per la migliore gestione della viabilità e della regolamentazione stradale in genere, laddove il confine comunale sulle strade interessate dall'ampliamento del Centro Abitato in Monza sia in mezzzeria delle medesime (SP2, SP3, SP13);
- il secondo è volto a richiedere un coordinamento tra i due comuni in fase di apposizione dei limiti di velocità, tenuto conto che le carreggiate di SP3 e SP13 parzialmente ricadenti in comune di Concorezzo non sono incluse nella perimetrazione del Centro Abitato;
- gli uffici hanno quindi provveduto ad adeguare la proposta di aggiornamento della perimetrazione del Centro Abitato in considerazione di quanto evidenziato dalla Provincia di Monza e della Brianza, tenuto conto che il coordinamento circa i limiti di velocità, richiesto dal Comune di Concorezzo ed auspicato dalla Provincia di Monza e della Brianza, è in capo al Settore Polizia Locale, Protezione Civile e seguirà alla presente deliberazione;
- inoltre, in merito alla SS36, sebbene nella proposta approvata con DGC n.358/2025 sia stato incluso il relativo primo tratto di ingresso da Sud al comune di Monza - in ragione dell'assoluta mancanza di intersezioni a raso, di accessi privati e del divieto alla circolazione dei pedoni (come previsto dalla Circolare Ministero LL.PP. n.6709 del 29.12.1997) - non essendo pervenuto alcun parere da ANAS s.p.a., gli uffici comunali hanno ritenuto maggiormente opportuno escludere questo tratto (da Sud verso Nord, in declivio verso l'interramento) dalla perimetrazione del Centro Abitato sino all'inizio della galleria;
- conseguentemente le progressive chilometriche delle strade provinciali interessate dall'ampliamento del Centro Abitato, si riconfigurano nel modo seguente:
 - SP 2 Monza - Trezzo:
 - direzione da Concorezzo verso Monza: Inizio Centro Abitato Km 0,900
 - direzione da Monza verso Concorezzo: Fine Centro Abitato Km 0,750

- SP 3 - d'Imbersago:
 - direzione da Nord verso Sud: Inizio Centro Abitato Km 16,680 (incrocio "Malcantone")
 - direzione da Sud verso Nord: Fine Centro Abitato Km 16,400 (incrocio con via Rancate di Concorezzo)
- SP 13 Monza-Melzo:
 - direzione da Concorezzo verso Monza: Inizio Centro Abitato Km 1,690 (incrocio con via Primo Maggio di Concorezzo)
 - direzione da Monza verso Concorezzo: Fine Centro Abitato Km 2,100 (incrocio "Malcantone")
- SP 60 - Monzese:
 - direzione da Villasanta verso Monza: Inizio Centro Abitato Km 2,368
 - direzione da Monza verso Villasanta: Fine Centro Abitato Km 2,368
- tali progressive chilometriche e le ulteriori progressive mancanti relative ai punti di inizio e fine centro abitato posti lungo l'asse della SS36 ed applicabili solo al tratto stradale in superficie (viale Lombardia) già di competenza e gestione comunale, saranno comunque oggetto di puntuale valutazione da parte del Settore Polizia Locale, Protezione Civile comunale, attraverso redazione di apposito verbale, da inviare successivamente agli enti territoriali coinvolti;

Considerato inoltre che:

- ai sensi dell'art. 4, comma 4, del Regolamento i "tratti di strade statali, regionali o provinciali, che attraversano i centri abitati con popolazione superiore a diecimila abitanti, individuati a seguito della delimitazione del Centro Abitato prevista dall'art. 4 del Codice, sono classificati quali strade comunali con la stessa deliberazione della giunta municipale con la quale si procede alla delimitazione medesima";
- pertanto, a definitivo perfezionamento dell'aggiornamento della delimitazione del Centro Abitato oggetto della presente deliberazione, sarà necessario che i competenti uffici comunali pongano in atto tutti gli adempimenti conseguenti e necessari, tra cui:
 - il trasferimento al Comune della gestione e manutenzione delle strade in carico ad altri enti ed attualmente esterne al Centro Abitato, provvedendo, se necessario, alla ridefinizione della segnaletica orizzontale e verticale;
 - l'eventuale riclassificazione dei tratti interni al centro Abitato, ai sensi della normativa statale vigente e nel rispetto della classificazione gerarchica restituita anche nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Monza e della Brianza, nonché le conseguenti ricadute di ordine amministrativo (individuazione di fasce di rispetto, regolamentazione degli accessi, degli impianti pubblicitari, dei sottoservizi, ecc.);
 - l'eventuale revisione degli attuali limiti di velocità, la presa in carico della gestione del traffico delle nuove strade incluse, nonché il riposizionamento della cartellonistica stradale prevista ai sensi del Nuovo Codice della Strada in prossimità dei punti di inizio e fine lungo le provinciali e statali, su cui individuare preventivamente la progressiva chilometrica a mezzo verbale, come sopra richiamato;

Ritenuto quindi necessario, nell'interesse dell'Amministrazione Comunale, procedere all'approvazione in via definitiva dell'aggiornamento dell'attuale delimitazione del Centro Abitato, come individuato nei seguenti elaborati cartografici (scala 1:5000), allegati quali parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione, così denominati:

- “Nuovo_Centro_Abitato_tavB”;
- “Nuovo_Centro_Abitato_tavC”;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Visti:

- il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495 e ss.mm.ii.;
- la Circolare Ministeriale LL.PP. 29 dicembre 1997, n.6709;
- la Direttiva Ministeriale 24 ottobre 2000, n. 6688;
- la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e ss.mm.ii.;

Dato atto che il responsabile del procedimento relativo al presente provvedimento è l'arch. Nadia Bombardieri, dirigente del Settore Governo del Territorio;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP: 1005/3.10.19 - Politiche di governo del traffico;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE come da vigente funzionigramma;

Attesa la competenza della Giunta comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dal Dirigente responsabile del SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Su proposta di: ASSESSORE MARCO LAMPERTI

D E L I B E R A

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare in via definitiva l'aggiornamento della delimitazione del Centro Abitato, come individuato nei seguenti elaborati cartografici (scala 1:5000), allegati quali parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, così denominati:
 - “Nuovo_Centro_Abitato_tavB”;
 - “Nuovo_Centro_Abitato_tavC”;
3. di dare atto che entro dieci giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio della presente deliberazione, quest'ultima verrà inviata agli Enti territoriali coinvolti dal presente procedimento, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art.5, comma 7, del D.Lgs. n.495/1992;

4. di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG);
5. di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP);
6. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, giusta l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

.....

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta in oggetto, come illustrato dall'Assessore LAMPERTI MARCO;

Ritenuto di approvare la suddetta proposta;

Dato atto che è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica, di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. di approvare la proposta di delibera: "APPROVAZIONE DEFINITIVA DELL'AGGIORNAMENTO DELLA PERIMETRAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D.LGS. N.285/1992 E SS.MM.II.", come sopra riportata;
2. di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 461 DEL 23/12/2025

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO/PRESIDENTE
Paolo Pilotto

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Paola Brambilla