

## CONSULTA DI QUARTIERE CENTRO - SAN GERARDO

incontro del 03 dicembre 2025 ore 20:30

INCONTRO N° 106

COORDINATORE CONSULTA: Riccardo Zakian

ISCRITTI ALLA CONSULTA PRESENTI N. 19/ASSENTI N.33

Presente l'Assessora alla Mobilità, viabilità e trasporti, arredo urbano, parchi e giardini Irene Zappalà e 3 uditori

ODG:

1. Aggiornamento sulle integrazioni dei progetti e stato avanzamento lavori dei giardini del Quartiere presentati nell'incontro del 5 febbraio;
2. Aggiornamento sulle diverse tematiche di viabilità discusse nell'incontro del 12 marzo, con particolare riferimento al quelle del nostro Quartiere.

- 
1. Aggiornamento sulle integrazioni dei progetti e stato avanzamento lavori dei giardini del Quartiere presentati nell'incontro del 5 febbraio

### PREMESSA

Nel precedente incontro:

la Consulta aveva chiesto di iniziare un percorso virtuoso che partisse da una pianificazione delle manutenzioni dei giardini per arrivare ad una progettazione condivisa,

e gli Amministratori avevano confermato grossi investimenti sulle aree dei Giardini del Quartiere, € 300.000 euro sui Giardini del N.E.I. per il 2025, € 900.000 sul Giardino incantato, per il triennio 2025/26/27 e € 500.000 per i Boschetti Reali per il 2025.

Per quanto riguarda i Giardini del N.E.I. erano stati anticipati alcuni elementi della progettazione, tra cui un'area cani vicino all'entrata da Via Enrico da Monza, che la Consulta aveva chiesto di spostare all'interno dei giardini dove fosse stato possibile farla più ampia. Era stato anche esplicitato che gli impianti sportivi e gli arredi dovevano far parte di un unico progetto, che prevedesse anche l'accesso del parcheggio sotterraneo da Via Enrico da Monza, per il quale sarebbe stato necessario un affondo con il Vicesindaco Egidio Longoni avente delega, tra le altre, al Patrimonio.

## RELAZIONE/DECISIONI PRESE

L'Assessora conferma che tutte le progettualità sono state portate avanti, con i relativi impegni di capitolo e avvio di gare di aggiudicazione lavori.

Per quanto riguarda i Giardini del N.E.I., le richieste della Consulta sono state prese in carico dai tecnici: ombreggiatura dei giochi per bambini, potenziamento delle attrezzature sportive, distinzione tra aree bimbi e grandi, valutazione di un'area di sguinzagliamento più grande. Poiché i lavori sugli impianti competono all'Assessorato allo Sport e manutenzione impianti sportivi ed i rapporti con il gestore del parcheggio all'Assessorato al Patrimonio, l'Assessora Zappalà raccomanda un incontro per gennaio con tutti i referenti, in cui si possa approfondire nel dettaglio il progetto, in tempo utile per ulteriori contributi della Consulta.

Per quanto riguarda il Giardino Incantato, la progettazione prevista sarà approvata entro il 2025, in quanto è in fase di aggiudicazione. L'area di fatto è divisa in due, la parte su Via Azzone Visconti, per la quale potrebbe essere sufficiente una serie di interventi sui giochi, e l'area del Giardino incantato lungo la ferrovia che va rivisitata, per cui il professionista aggiudicatario sarà un esperto del paesaggio. Tra gli obiettivi c'è anche quello di una rivalutazione del Lambro come elemento del paesaggio.

Nel frattempo, su Via Azzone Visconti, non si attenderà la fine della progettazione paesaggistica per intervenire da subito nel 2026 con lavori di manutenzione ordinaria per 70-80.000€.

Per quanto riguarda i lavori sui Boschetti, anche in questo caso è confermato l'impegno di spesa sull'anno per la riqualificazione, con vialetti e fontane che verranno riaperte dopo tanti anni. Poiché la gestione delle fontane è a capo di Brianza Acque, è molto probabile che la Società venga coinvolta anche in questa fase.

La progettazione dei giardini sarà completata dall'apertura di due bandi, uno per la riattivazione del chioschetto vicino ai giochi dei bimbi, per tornare a conferirgli quella funzione di pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande che ha avuto un tempo, e l'altro per la concessione di lungo periodo del locale "Ex ristorante da Gigi", per il quale non è escluso un cambio di destinazione d'uso, mantenendo l'obiettivo di un punto di aggregazione qualificato e decoroso. In questo ultimo caso l'Amministrazione sta ancora valutando, anche perché sono passati soltanto sei mesi dalla conclusione del contenzioso con l'ex gestore per messa in sfratto per morosità.

In generale l'Assessora:

comunica che è stato firmato un Accordo di programma per la manutenzione dell'arredo per un importo significativo, e che questi fondi non saranno dirottati da altri, in quanto il Bilancio delle spese correnti quest'anno crescerà di 1,5 milioni di euro, a seguito del recupero di fondi in più. Questo importo sarà solo per le manutenzioni direttamente a carico del Comune, al quale si aggiungeranno per la città quelle comprese negli oneri di urbanizzazione ed altre ancora recuperate da sponsorizzazioni;

conviene che la soluzione dei problemi di sicurezza di queste aree passa anche attraverso la loro riqualificazione paesaggistica, in quanto un luogo più bello e curato viene maggiormente rispettato e attira la frequentazione delle famiglie residenti che naturalmente lo presidiano (e l'esperienza di questi ultimi anni per i Boschetti reali ne è la conferma).

## 2. Aggiornamento sulle diverse tematiche di viabilità discusse nell'incontro del 12 marzo, con particolare riferimento al quelle del nostro Quartiere.

### PREMESSA

Nel precedente incontro:

la Consulta aveva chiesto l'accesso a dati sistematici del traffico, aggiornamenti sulle zone 30, interventi per una città più sicura per autisti, ciclisti e pedoni, le "strade scolastiche", una riqualificazione anche della prima parte di Viale Libertà e percorsi ciclabili, chiedendo all'Amministrazione di mantenere un "focus" in particolare sui problemi di attraversamento del Quartiere.

### RELAZIONE/DECISIONI PRESE

L'Assessora comunica che sono stati decisi a livello di Giunta interventi sul Quartiere che incideranno notevolmente sulla viabilità nei prossimi anni e che vanno presi in considerazione in primis per una chiave di lettura di tutte le altre problematiche. L'Assessora spiega che, dopo la caduta del Ponte Morandi nel 2018, ci sono stati molti controlli ispettivi su tutti i ponti delle città. Dopo questi controlli, a Monza, sono stati individuati cinque ponti necessari di intervento. Di questi ponti, tre sono nel nostro Quartiere, in quanto Centro storico attraversato dal fiume. Il Ponte Colombo vicino a Piazza Cambiagli è stato quello su cui si è intervenuti subito. L'Amministrazione ha quindi affrontato questa tematica, e nel 2026 verranno fatti lavori di rafforzamento strutturale del ponte Zanzi/Aliprandi, e a seguire del ponte Annoni/Visconti.

Questi interventi necessari per la sicurezza pubblica avranno un impatto notevole sul traffico già congestionato del Quartiere in quanto saranno chiusi ciascuno per un periodo di almeno 7 mesi.

Il Quartiere si deve quindi preparare a questo momento e la Consulta può fare molto in tal senso, per esempio prendendo contatti con le scuole ed incrementando il progetto "Pedibus". Questo progetto, infatti, conta circa soltanto dieci bambini attualmente e senz'altro può essere esteso ad altri, anche se non a tutti in quanto molti bimbi che frequentano le nostre scuole vengono da Regina Pacis - San Donato.

Un'altra soluzione, propone una cittadina, potrebbe essere una convenzione con il Parcheggio Raffaello Sanzio per coloro che portano i bimbi a scuola e subito vanno via. Questa soluzione, in altre città è stata denominata "Kiss&Go", verrà proposta dall'Assessora Zappalà al Vicesindaco.

Un apporto è auspicabile venga portato anche dall'apertura della stazione Monza Est, che è in pari con lo stato di avanzamento lavori e potrebbe assorbire una parte del traffico di quartiere.

Un altro cittadino propone che, già che si chiudono i ponti, si possa prevedere una viabilità diversa alla loro riapertura. L'Assessora accoglie favorevolmente la riflessione e conferma che una nuova viabilità nel quartiere non deve essere studiata solo a tavolino, ma anche con l'apporto di coloro che il quartiere lo vivono e lo percorrono ogni giorno, e quindi auspica una collaborazione anche su questo.

Infine, l'Assessora riprende la sua proposta del 12 marzo di un "Tavolo interconsulte sulla viabilità", che è stata avanzata nell'ultimo C10 avvenuto in giornata e che è stata ben accolta dai Coordinatori delle 10 Consulte.

La costituzione di questo Tavolo interconsulte dovrebbe creare sinergie per tutta la città.

Cose da fare	Chi	Entro
Convocare una consulta con gli assessori agli impianti sportivi, patrimonio, partecipazione e giardini	Coordinatore di Consulta	Convocazione a dicembre per consulta a gennaio
Trovare un referente nei rapporti con le scuole per implementazione progetto pedibus	Coordinatore di Consulta	

Monza, dicembre 2025

La Coordinatrice del Centro Civico