

CONSULTA DI QUARTIERE SANT'ALBINO

INCONTRO DEL 17 FEBBRAIO 2026 ORE 21:00

PRESSO IL CENTRO CIVICO SANT'ALBINO

COORDINATORE DELLA CONSULTA: Stefano Galbiati

ASSOCIAZIONI n°: 3

CITTADINI ATTIVI n°: 15

ASSENTI n°: 9

UDITORI n°: 12

GIORNALISTI n°: 2

INCONTRO n° 128

O.D.G.:

1. Verifica progetti compensazioni Elesà alla presenza dell'Assessora Zappalà;
2. Presentazione dossier programmatico viabilità ai cittadini attivi;
3. Discussione relativa al Patto di Cittadinanza e conseguenze;
4. Varie ed eventuali.

Sono presenti alla riunione l'Assessora Zappalà, l'Assessora Fumagalli e un tecnico dell'Ufficio Verde.

PUNTO1: Verifica progetti compensazioni Elesà alla presenza dell'Assessora Zappalà

L'Assessora Zappalà apre l'incontro, sottolineando il carattere significativo della serata, che rappresenta un passaggio concreto dopo il lungo percorso di lavoro ed i numerosi incontri con i progettisti della società Elesà.

Viene ricordato che, nel precedente incontro, erano state individuate le aree oggetto degli interventi. Nel corso dei mesi successivi si sono svolti diversi momenti di confronto tra gli uffici ed i tecnici della società Elesà finalizzati all'elaborazione delle proposte progettuali.

L'Assessora Zappalà informa che:

- la settimana precedente, la società Elesà, tramite i propri progettisti, ha trasmesso la documentazione progettuale relativa alle aree individuate;
- l'Amministrazione Comunale, attraverso l'Ufficio verde e parchi giardini, dovrà esprimere un parere sulle tavole ricevute, anche alla luce delle osservazioni che emergeranno nell'attuale riunione di Consulta;
- entro la metà del mese di marzo la società Elesà e i progettisti trasmetteranno la versione definitiva degli elaborati;
- successivamente, l'Ufficio urbanistica procederà alla valutazione e validazione dei progetti.

Viene ringraziato il tecnico dell'Ufficio Verde per la presenza e il supporto tecnico, necessario per la valutazione degli aspetti specialistici e per eventuali integrazioni da parte dei cittadini. Si specifica che le richieste emerse nei precedenti sopralluoghi sono già state inserite nelle tavole, mentre ulteriori modifiche e osservazioni potranno essere incluse.

Se l'iter procederà secondo le tempistiche previste, entro metà marzo potranno essere avviati i lavori per gli interventi stradali; per le alberature, si dovrà aspettare la stagione idonea per la posa.

Si informa che agli incontri tecnici ha partecipato anche l'architetto Dirigente tecnico del Settore lavori pubblici e manutenzioni del Comune di Monza.

L'Assessora chiarisce che la quantificazione dei costi dei singoli interventi sarà oggetto di successiva valutazione nell'ambito della conferenza dei servizi e qualora dovessero residuare risorse, potranno essere considerati ulteriori lavori come la de pavimentazione dell'autolavaggio o i collegamenti ciclabili. Se necessario, potrà essere previsto un aggiornamento della delibera vigente, di competenza dell'assessorato all'urbanistica. L'Assessora conclude evidenziando la necessità di giungere a una fase operativa, considerato che il tema è oggetto di discussione dal 2022.

Vengono presentate le tavole progettuali trasmesse dalla società Elesà. Viene illustrato l'intervento relativo all'area antistante la passerella, che include:

- la sistemazione dell'area;
- la modifica del raggio di curvatura della strada per migliorare la sicurezza;
- l'integrazione delle alberature.

Alcuni cittadini esprimono perplessità sull'efficacia della soluzione proposta, ritenendo che l'intervento non è risolutivo. Si richiede di valutare l'apertura di una nuova bretella a destra per deviare il traffico ed evitare congestioni nel quartiere. Vengono evidenziate le criticità legate all'elevata velocità dei veicoli che transitano nella rotonda, difficoltà di immissione in quanto il semaforo funziona per poche ore al giorno, code e congestione per i pochi secondi del verde del semaforo nelle ore di punta con impatti negativi sul quartiere.

Emergono le seguenti proposte da parte dei cittadini che verranno trasmesse agli uffici competenti per la valutazione tecnica per inserirle nel progetto finale:

- valutare la fattibilità dell'apertura della bretella a destra;
- in caso di modifica della viabilità, riposizionare il tratto ciclopeditonale verso il quartiere per garantire la sicurezza degli attraversamenti;
- potenziare il verde lungo la ciclabile;
- inserire le panchine.

In merito ai materiali, l'Assessora precisa che saranno scelti nel rispetto dei criteri adottati per le nuove ciclabili perciò dei materiali drenanti.

Con riguardo alla questione della sicurezza dell'argine del canale Villoresi, il tecnico chiarisce che l'area non è di competenza comunale e si dovrebbe sollecitare all'ente preposto.

Si prosegue con la tavola progettuale Calisthenics. L'Assessora ricorda le osservazioni già formulate dai cittadini attivi all'Amministrazione in merito alla disposizione degli spazi durante la riunione precedente:

- la modifica della posizione e la riduzione delle dimensioni del campo da calcio avvicinandolo al campo da basket per ottimizzare lo spazio e l'installazione di reti di protezione tra i due campi. Il campo da calcio verrà ristrutturato senza erba sintetica;
- le strutture per il Calisthenics saranno organizzate in più isole utilizzando pavimentazioni drenanti ed antitrauma in conformità alla normativa vigente, garantendo le adeguate distanze dalle aree gioco per bambini. Le tipologie di attrezzi sono state comunicate dai cittadini attivi all'assessorato nel mese di ottobre 2025 tramite messaggio di posta elettronica.
- l'incremento delle alberature, in particolare con funzione di schermatura verso la zona industriale Comini e il Viale delle Industrie.

Viene evidenziata, da parte dei cittadini, la difficoltà di esprimere valutazioni in assenza delle tavole con misure dettagliate. L'Assessora sottolinea che entro metà marzo è prevista la trasmissione delle tavole aggiornate sulla base delle osservazioni che emergeranno durante l'attuale riunione di Consulta. L'Assessora propone di individuare dei rappresentanti della Consulta disponibili a partecipare ad un incontro con i tecnici presso il Comune per analizzare congiuntamente le tavole progettuali definitive.

Segue la tavola aree verdi e alberature. Il tecnico dell'Ufficio verde informa che è previsto il completamento delle alberature mancanti nelle aree interessate. Verranno potenziati, ove possibile, gli interventi di piantumazione, nel rispetto del codice della strada (6 metri dalla banchina stradale) e della presenza di infrastrutture elettriche che limitano la possibilità di piantare alberi in alcune zone. Si informa che è prevista la sostituzione gratuita degli alberi morti entro il periodo di garanzia di attecchimento (2 anni) e in conseguenza è importante segnalarli al Comune di Monza tramite form online, telefono e e-mail.

Viene illustrata la progettazione relativa all'area a sud del centro natatorio, con incremento alberature nelle aree verdi e parcheggio e la realizzazione di un'area cani con panchine ed inserimento di arbusti perimetrali. Si valuterà la piantagione di siepi schermanti nei tratti dove non è possibile piantare alberi.

In via Guardini saranno integrati i ciliegi giapponesi lungo tutto il perimetro. Invece, per quanto riguarda la possibilità di piantare degli alberi lungo l'orto dei City Farmers parallelamente alla via Adda, il cittadino rappresentante legale del Comitato Il Ciliegio si è espresso favorevolmente.

Alcuni cittadini segnalano criticità manutentive su alberature già presenti chiedendo verifiche tecniche per ragioni di sicurezza. Viene riportato come esempio la criticità su alberature in via Marco Polo (rami spezzati, possibili rischi per area giochi).

Parte della riunione è stata dedicata alla discussione sul Masterplan relativo all'area Comini. I cittadini lamentano la mancanza di comunicazione e coinvolgimento. I cittadini mostrano preoccupazioni per l'impatto sulla qualità della vita dei residenti del quartiere visto il consumo di suolo per la realizzazione di nuovi capannoni in un'area precedentemente prevista come verde, per il probabile incremento di traffico pesante, rumore e smog.

L'Assessora precisa che non si tratta di ampliamento logistico ma produttivo che il Masterplan consente margini di interlocuzione. L'Assessora evidenzia inoltre la necessità di bilanciare tutela ambientale e il mantenimento dell'occupazione lavorativa.

Nel corso del dibattito si sono registrati momenti di tensione. L'Assessora alla Partecipazione ha richiamato tutti al rispetto dei turni di parola e a un confronto civile, ribadendo la disponibilità al dialogo e al coinvolgimento.

La Consulta chiederà formalmente la presenza dell'Assessore competente in una prossima seduta dedicata esclusivamente al Masterplan.

PUNTO 2: Presentazione dossier programmatico viabilità ai cittadini attivi

La parola passa al rappresentante della Consulta per la presentazione delle proposte elaborate dal quartiere relative alla viabilità. Vengono elencate le principali problematiche viabilistiche del quartiere:

- elevati flussi di traffico di attraversamento;
- criticità di sicurezza stradale;
- congestione legata alla presenza di impianti sportivi e parcheggi.

Il coordinatore della consulta precisa che il documento costituisce una sintesi di proposte finalizzate ad avviare un confronto tecnico con l'Amministrazione, con particolare attenzione alla sostenibilità ambientale degli interventi.

Il traffico nel quartiere è il tema centrale. Secondo i dati, oltre 150.000 auto al giorno attraversano la zona con il rischio che questo numero aumenti. La Consulta chiede di aprire un tavolo di coprogettazione con l'Amministrazione Comunale per affrontare il problema considerando anche l'inquinamento. È stata proposta l'installazione di centraline ATS DARP per rilevare i dati ambientali.

Si è discusso della sicurezza stradale in tratti ad alta incidentalità. La Consulta propone l'attivazione di sensori per il monitoraggio del traffico, la creazione di sensi unici, la valutazione della riattivazione di collegamenti viari esistenti ma dismessi, l'intervento per la regolazione semaforica all'uscita dal quartiere alla rotonda a fagiolo, il miglioramento della segnaletica stradale, l'introduzione di dissuasori di velocità, in modo da garantire una circolazione più sicura nel quartiere e ridurre il rischio di incidenti.

Inoltre, è stato proposto di rivedere l'accesso e l'uscita stradali in aree come la zona sportiva, dove la situazione di parcheggio è critica e pericolosa. Viene suggerita una collaborazione tra l'Amministrazione Comunale e il gestore della piscina per trovare soluzioni in merito al parcheggio e la fluidità del traffico specialmente durante gli eventi. Si è discusso della questione dei parcheggi insufficienti, della gestione inefficace delle aree limitrofe, della necessità di sensibilizzare la polizia locale per una gestione più rigorosa della sosta e l'introduzione di una segnaletica stradale più chiara.

PUNTO 3: Discussione relativa al Patto di Cittadinanza e conseguenze

L'argomento non è stato discusso.

La riunione finisce alle 00:30

Monza, il 18.02.2026

La Coordinatrice del Centro civico