



Settore Partecipazione, Politiche Abitative, Sport
Servizi Abitativi e Agenzia per l'Abitare

CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA' INQUILINI SAP
Regolamento Regionale n.ro 11/2019
- DGR XII/4635/2025 -
AVVISO PUBBLICO

COS'È

È un contributo volto a garantire la sopportabilità dei costi della locazione sociale (canone applicato/spese dei servizi a rimborso) per i nuclei familiari assegnatari di alloggi SAP (Servizi Abitativi Pubblici).

REQUISITI DI ACCESSO

- 1) Contributo destinato ai nuclei in condizioni di indigenza che hanno ricevuto assegnazione di un alloggio SAP a seguito di bandi espletati nel 2023 - 2024 - 2025:
 - Avere un ISEE in corso di validità non superiore ad € 3.000,00;
- 2) Contributo destinato ai nuclei familiari già assegnatari di SAP la cui condizione economica, rilevabile dall'ISEE, non consente di sostenere in tutto o in parte i costi della locazione sociale:
 - Essere assegnatari di alloggi SAP di proprietà del Comune di Monza con un periodo minimo di permanenza di almeno 24 mesi dalla data di stipula del contratto di locazione sociale;
 - Avere un ISEE in corso di validità non superiore ad € 9.360,00 e essere inseriti in fascia "A", "B" o "C" (accesso, protezione e permanenza) ai sensi dell'art. 31 della l.r. 27/2009;
 - Non abbiano a carico un provvedimento di decadenza per le motivazioni di cui all'art. 25 comma 1 del Regolamento Regionale 4/2017;
 - Essere in possesso di una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai SAP e indicata all'art 7, commi 1 e 2, lettera C del Regolamento Regionale 4/2107;

ENTITA' E FINALITA' DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA'

- 1) Contributo destinato ai nuclei in condizioni di indigenza che hanno ricevuto assegnazione di un alloggio SAP a seguito di bando espletato nel 2020:
 - Finalità: copertura dei costi della locazione sociale (canone di locazione e spese a rimborso) per un periodo non superiore ai 36 mesi;
 - Importo massimo del contributo: € 1.850,00 per ciascun anno;
 - Riservato a nuclei con ISEE fino ad € 3.000,00 (indigenti).
- 2) Contributo destinato ai nuclei familiari già assegnatari di SAP la cui condizione economica non consente di sostenere in tutto o in parte i costi della locazione sociale:

- Finalità: copertura dei pagamenti dei servizi a rimborso dell'anno 2025 nonché eventuale debito pregresso della locazione sociale;
- Importo massimo del contributo: € 2.700,00;
- la valutazione delle domande verrà effettuata da un Nucleo di Valutazione costituito a tale scopo che provvederà alla stesura di un elenco delle istanze in ordine di ISEE crescente e determinerà l'importo del contributo da assegnare sulla base dell'entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo di € 2.700,00;

Ai fini del riconoscimento del contributo, il beneficiario dovrà sottoscrivere il "Patto di Servizio" con l'impegno a:

- corrispondere regolarmente le mensilità correnti del canone di locazione e delle spese;
- mantenere aggiornata la propria posizione nell'ambito dell'anagrafe utenza;
- attivare, se ne ricorrono le condizioni, un percorso di politica attiva del lavoro entro 3 mesi dalla data di sottoscrizione del patto;
- l'eventuale concessione del contributo è subordinata alla presentazione di apposita domanda da parte degli inquilini SAP, ad esclusione dei nuclei indigenti per i quali l'erogazione viene effettuata d'ufficio;

La stesura della graduatoria avverrà dopo la verifica da parte del nucleo di valutazione dell'effettivo possesso dei requisiti da parte dei beneficiari selezionati.

Il mancato rispetto di quanto previsto nel Patto comporterà la revoca del contributo e la restituzione di quanto indebitamente percepito su segnalazione dell'assistente sociale al RUP e con atto di determinazione del dirigente.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande potranno essere presentate dallo 02/03/2026 al 27/03/2026, inviando la documentazione al seguente indirizzo mail: abitazioni.comunali@comune.monza.it

In alternativa, sempre nello stesso periodo, presso l'Ufficio SAP - Servizi Abitativi Pubblici di via Guarenti, 2 nei seguenti giorni e orari:

- Lunedì dalle 9.00 alle 12.00
- Giovedì dalle 9.00 alle 12.00

La modulistica per la presentazione della domanda è reperibile presso l'Ufficio SAP - Servizi Abitativi Pubblici e sul Sito istituzionale del Comune di Monza.