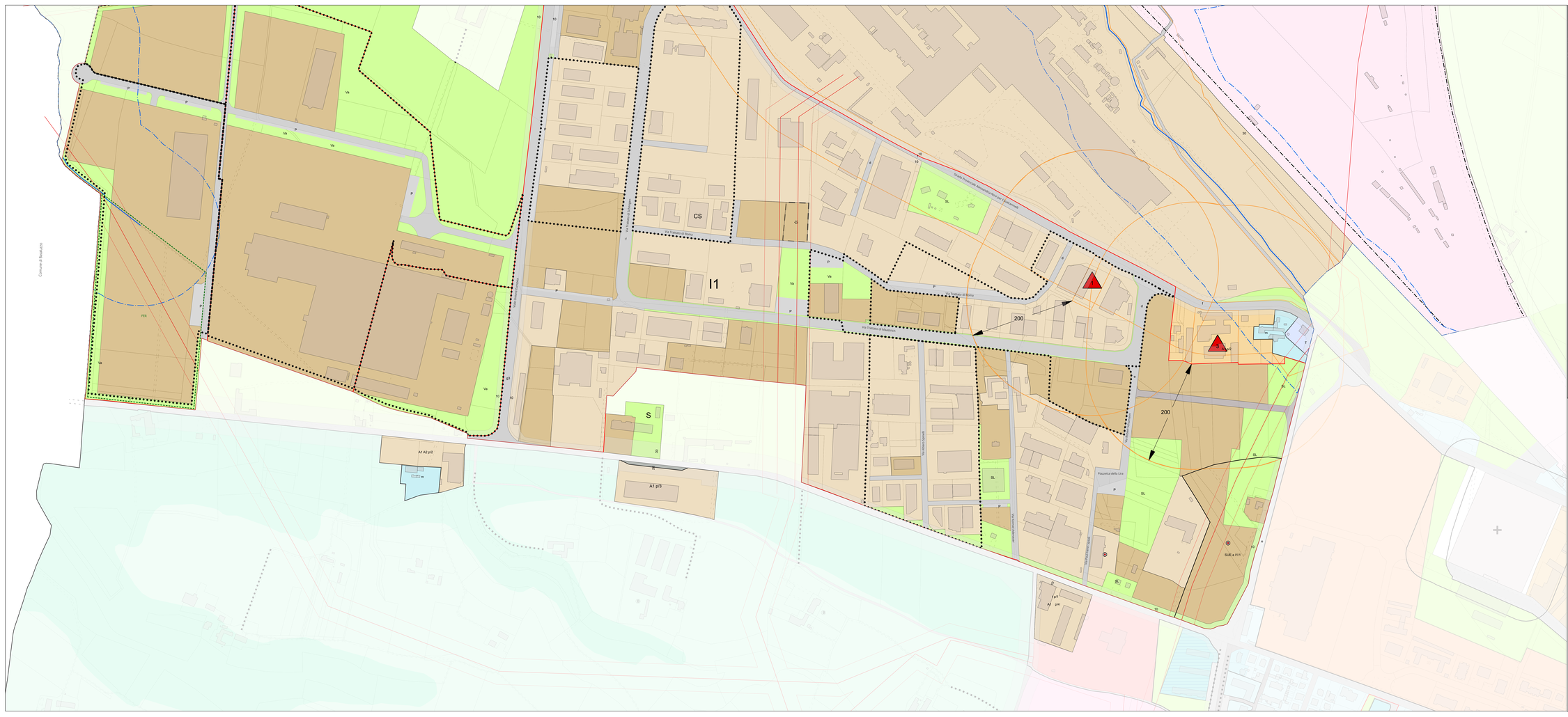


STRUMENTI URBANISTICI E AMMINISTRATIVI
(Titolo II, Capo 1)

- Aree prevalentate da S.U.E. Interventi attuati (rosso) Interventi programmati (nero)
- Aree prevalentate da S.U.E. Interventi assoggettati a P.E.C. (Piano Esecutivo Convenzionato)
- Aree prevalentate da S.U.E. Interventi assoggettati a P.I.P. (Piano per Insediamenti Produttivi)

IMMOBILI DESTINATI AD IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO
(Titolo III, capo 2)

- Art. 15 Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse comunale pubblici o privati ad uso pubblico
- Art. 16 Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse generale: edifici e/o attrezzature esistenti
- Art. 17 Immobili per impianti tecnologici: centrali di trasformazione energia confermate
- Art. 18 - Art. 71 a1) Aree per la viabilità e infr. relative: collegamenti viari intercomunali in progetto soggetti a salvaguardia
- Art. 18 Aree per la viabilità e infr. relative: viabilità in ampliamento o in progetto
- Art. 18 - art. 71 a1) Aree per la viabilità e infr. relative: sedimi viabilità esistente e relative fasce di rispetto
- Art. 19 - art. 63 Immobili destinati ad impianti pubblici o di interesse pubblico: aree di parcheggio

Art. 19 Descrizione specifiche delle aree per servizi

- Ip Istruzione primaria pubblica
- Is Istruzione secondaria pubblica
- CH Servizi religiosi
- SS Attrezzature comuni amministrative, culturali, ecc.
- SH Servizi sanitari
- SV Verde attrezzato e attrezzature ricreative
- SC Attrezzature commerciali
- SI Attrezzature e servizi pubblici per gli insediamenti produttivi e attrezzatura essi funzionali
- T Servizi tecnologici
- SU Attrezzature universitarie
- I.C. Impianti per la protezione civile
- Va Verde attrezzato
- Vs Attrezzature sportive
- Vp Parchi pubblici urbani
- Ir Verde d'arredo
- PP Lastrici plurifunzionali
- S Serra comunale

AREE DESTINATE AD USO RESIDENZIALE
(Titolo III, capo 3)

- Art. 24 Nesuto edilizio di impianto recente

Art- 27 - Classificazione delle attività produttive per destinazione

- I. Impianti produttivi industriali
- A1 Artigianato di produzione
- A2 Artigianato di servizio
- A3 Artigianato di servizio con ammessa destinazione commerciale
- t. Attività terziarie commerciali - direzionali ricettive e ricreative
- SU Impianti di riformimento energetico
- CS Centro di stoccaggio per il deposito e messa in riserva di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi

Art.27.1 lett.e) Ambiti con ristorazione fino a max 500 mq di SUL

AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI
(Titolo III, capo 5)

- Art. 29.1 Impianti esistenti e confermati (c)
- Art. 29.2 Aree di riordino (r)
- Aree destinate ad usi produttivi per nuovi impianti (N) / Aree per nuovi impianti (N) a SUL asservita
- Mera perimetrazione cartografica delle condizioni ambientali per insediamenti industriali: art7 - art8 - art9

DISCIPLINA DELLE AREE EXTRAURBANE TUTELA E VALORIZZAZIONE PRODUTTIVA DEL TERRITORIO AGRICOLO (Titolo III, capo 6 - capo 7)

- Art. 41 Aree agricole di pianura a coltura estensiva

VINCOLI DI INTERVENTO
(Titolo IV, capo 3)

- Art. 71 a3) Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature ferroviarie (esistenti)
- Fasce di rispetto ex art.142 comma 1 c) del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.
- Art. 71 b3) Fasce di rispetto condizionate: agli impianti di depurazione
- Art. 71 b5) Fasce di rispetto condizionate: agli elettrodotti
- Art. 74bis Impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (FER)

AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI
(Titolo III, capo 5)

- Art. 29bis a) Attività Seveso e Sottosoglia Seveso - Aree di danno
- Art. 29bis Attività Seveso e Sottosoglia Seveso - Aree di osservazione
- Art. 29bis Attività Seveso e Sottosoglia Seveso - Aree di esclusione
- Attività Seveso
- Attività Sottosoglia Seveso

Città di Novi Ligure
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

approvato con D.G.R. n. 48/1721 del 07/01/1991 integrato con successive varianti/modifiche

VARIANTE PARZIALE N. 01p/2026

(ex art. 17, comma 5, L.R. n. 56/77)

ELABORATI DI VARIANTE

TAVOLA

TERRITORIO EXTRAURBANO: POLO INDUSTRIALE NORD-OVEST

SCALA:	N. TAV.
1:2.000	6.2

ADOTTATO:
APPROVATO:
PUBBLICATO:

Responsabile del procedimento:	Arch. Giacomo TOFALO	Settore Tecnico Servizio Governo del Territorio
Redazione variante:	Ing. Rita Di Cosmo Arch. Stefano Ponzano	
Collaboratori:	Arch. Chiara Arnisano	
Sindaco: Rocchino MULIERE		Assessore Urbanistica: Gian Filippo CASANOVA