



Città di San Gimignano

LA GIUNTA COMUNALE

# IL SINDACO INFORMA



Lettera di comunicazione alla cittadinanza

Dicembre 2025

Care e cari sangimignanesi,

a nome della Giunta Comunale i migliori **auguri di buon Natale e felice anno nuovo.**

Abbiamo acceso la magia del Natale anche nella nostra Città, con una San Gimignano illuminata come non mai. Questo grazie al nuovo sistema che abbiamo messo in campo circa 3 anni fa, con il coordinamento e la programmazione in capo al Comune e grazie alla compartecipazione economica di tante attività sangimignanesi e valdelsane. Il Natale, però, non è e non può essere solo luci. Al di là della fede di ciascuno, è comunque un momento di riflessione per tutti e per tutte. Soprattutto dovrebbe essere un **momento di pace.** Quella pace che ancora non c'è e che siamo tornati ad invocare anche dalla nostra piazza del Duomo accendendo l'albero.

Quel **Natale** che dovrebbe appartenere in particolare ai **bambini e alle bambine** ma che, purtroppo, in tante aree del mondo, non possono vivere nel calore della pace e dell'abbraccio delle proprie famiglie. Questo dovrebbe essere l'assillo, costante, dei "grandi" della terra, assieme alla crisi climatica. Altrimenti il destino è segnato e ci troveremo tutti molto "piccoli". **San Gimignano**, Città del Patrimonio Mondiale dell'Umanità, tenta ogni giorno di fare la propria parte: quella di **ambasciatrice di pace.** Lo fa il Comune, lo fanno tantissime associazioni locali, tante e tanti singoli cittadini. A loro va il nostro grazie.

Nel momento in cui vi scrivo la Giunta sta definendo la proposta di **bilancio di previsione 2026**, da sottoporre al consiglio comunale. Quel che è certo è che dopo il Covid i conti sono tornati in ordine: **non abbiamo debiti, recuperiamo più crediti, liberando risorse** da investire per servizi. Riusciamo a pagare in anticipo i fornitori e, anche per il 2026, non prevediamo aumenti di tasse. Per il 2026 **metteremo risorse in più per il sociale.** Oggi il Comune investe più del doppio di 4 anni fa, ad esempio, per il contributo affitti per le famiglie in difficoltà, **esentiamo dalla Tari i nuclei familiari con Isee inferiore a 15mila euro**, mentre i **servizi a domanda individuale** (mensa e trasporto scolastico, asilo nido) restano **tra i più bassi della Valdelsa.**

Va tutto bene? Purtroppo no. Abbiamo problemi per la costruzione della nuova **scuola primaria e dell'annesso auditorium.** Siamo stati costretti a risolvere il contratto stipulato con il consorzio che aveva vinto l'appalto per gravissime inadempienze, dopo aver concordato con il Ministero il da farsi. La scuola è infatti finanziata con risorse **PNRR** che hanno tempistiche stringenti. L'inadempienza del consorzio rischia di provocare un danno significativo alla comunità e al Comune, che aveva svolto tutte le procedure in tempo utile. Vi terremo aggiornati su questa vicenda che ci condiziona non poco, ma sulla quale stiamo già facendo di tutto per trovare una soluzione.

Andrea Marrucci, Sindaco di San Gimignano





SAN  
GIMIGNANO

# ACCADDE D'INVERNO

A SAN GIMIGNANO  
2025/2026

NATALE TRA LE TORRI



COMUNE  
SAN GIMIGNANO



CAMERA DI COMMERCIO  
AREZZO-SIENA

“ACCADDE D'INVERNO – NATALE TRA LE TORRI”  
E' UN PROGETTO CULTURALE DI PROMOZIONE TERRITORIALE  
PER IL PERIODO NATALIZIO REALIZZATO,  
PER LA PARTE DELLE LUMINARIE, ANCHE CON LA COMPARTECIPAZIONE DI:



coop.fi



opera  
LABORATORI

SANGIMPIANTI  
IMPIANTI ELETTRICI

HOTEL SOVESTRO  
RISTORANTE DA PODE



GALLERIA CONTINUA



Manetti  
Alimentari



DRINK/FOODIFFUSION  
PASQUINI

TENUTA  
SOVESTRO  
San Gimignano



VERDIANI E LINARI...  
IMPIANTI ELETTRICI

VERDIANI E LINARI...  
IMPIANTI ELETTRICI

2000 E UNA NOTTE  
AGRITURISMO POGGIACOLLE  
ALBAGIADA SRL  
APPARTAMENTI TINACCI  
BAR COMBATTENTI ENOTECA CORSI  
BAR LA CISTERNA  
BAZAR DEI SAPORI & C. SRL  
BELLINI BRUNO SRL  
CAFFE' DELLE ERBE  
CASA E COSE  
CASE VACANZE FATTORIA GUICCIARDINI  
CERAMICHE LEONCINI  
CINDARELLA SRL  
COPPI B&B DI CONTICELLI ANNA MARIA  
DEMAGIRO' SAS DI DENISE CHELLINI & C.

DIBA'70 S.R.L.  
DIVINORUM WINEBAR  
DOC SAN GIMIGNANO  
ENOTECA ANTICA LATTERIA  
FILI D'ARGENTO  
GASPARRI FRANCESCO  
LA BOTTEGA DEL SALE DI DUCCIO NACCI  
LA BUCA DI MONTAUTO  
LA TERRACOTTA CERAMICHE ARTISTICHE  
LA VECCHIA NICCHIA  
LE TORRI SRL  
LE VECCHIE MURA  
LIFE STYLE  
LIMITED EDITION  
LO SPUNTINO  
MA.SI.TOSCANA DI BARTALINI E MANZI  
MAIDILUNEDÌ

MARI DAL 1920  
MARRI E ROSSI (MR)  
MERCANTIA S.A.S.  
OSTERIA DELLE CATENE  
PALAZZO AL TORRIONE B&B  
ROBY SHOP  
SANUK  
TABACCHERIA I' PICCINO DI TONIOLO CINZIA  
TAMARA HAIRSTYLIST  
TINACCI TITO & M. GRAZIA SNC  
TWINS DI CACIAGLI FRANCESCA  
VITTORIA  
YES TOSCANA DI MARZI GABRIELE

CONFCOMMERIO  
IMPRESE PER L'ITALIA  
SIENA

ECONFERCENTI



Valdelsa  
Valdicecina





# PARCHEGGI E MOBILITÀ: TUTTE LE NOVITÀ

## AL VIA I LAVORI PER IL NUOVO PARCHEGGIO A FUGNANO

**Un investimento da 800 mila euro per migliorare l'accessibilità, mobilità e qualità della vita dei residenti**

Sono iniziati i lavori per la realizzazione del nuovo parcheggio pubblico in **località Fugnano**, un intervento atteso e strategico per la mobilità di San Gimignano. Il nuovo parcheggio, con una **capienza di poco meno di un centinaio di posti auto**, servirà chi visiterà la città e chi usufruirà delle nuove funzioni che troveranno spazio nel recuperato **complesso di San Domenico**, oggi oggetto di un importante intervento di riqualificazione.

Il progetto prevede **un investimento complessivo di 800 mila euro**, interamente finanziato con risorse del **Comune di San Gimignano** e della **Regione Toscana**, comproprietari del complesso di San Domenico.

Oltre alla realizzazione degli stalli per la sosta, il cantiere comprende anche l'adeguamento della **rete fognaria**, necessario per garantire il corretto deflusso delle acque e migliorare la gestione idraulica dell'area.

Il parcheggio di Fugnano si inserisce in una visione complessiva della mobilità urbana, pensata per migliorare l'accessibilità alla città e, allo stesso tempo, alleggerire la pressione sul centro storico.

L'area sarà servita dal **City Bus**, con una moderna **pensilina di attesa** e una **palina elettronica** per informare in tempo reale gli utenti sugli orari del servizio.



Il nuovo parcheggio rappresenta un **tassello fondamentale del piano di sviluppo infrastrutturale** di San Gimignano, in stretta connessione con la nuova circonvallazione e con gli interventi di valorizzazione dell'ex carcere di San Domenico. Si tratta di opere complementari tra loro, che puntano a costruire una **mobilità più ordinata, sostenibile e integrata**, a beneficio dell'intera comunità.

L'obiettivo dell'amministrazione è chiaro: **migliorare la qualità della vita dei residenti**, offrendo servizi più efficienti, riducendo il traffico e facilitando l'accesso alla città, soprattutto nei periodi di maggiore affluenza turistica.

La realizzazione del parcheggio di Fugnano si inserisce così in una strategia di lungo periodo che guarda al futuro di San Gimignano come città più vivibile, accogliente e attenta al proprio territorio.

## AL VIA IL PERCORSO PARTECIPATIVO PER IL PIANO URBANO DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE

È iniziato il percorso pubblico verso il **PUMS – Piano Urbano della Mobilità Sostenibile di San Gimignano**, il nuovo strumento con cui l'amministrazione comunale punta a rendere la città più accessibile e accogliente per cittadini e visitatori. Il primo incontro, dedicato al quadro conoscitivo, è stato preceduto da una passeggiata urbana insieme ai progettisti del piano.

Il **PUMS**, integrato con il nuovo Piano Strutturale in fase di redazione, permetterà di **pianificare in modo coordinato gli interventi sulla mobilità, dal traffico ai parcheggi, fino al trasporto pubblico**. È un progetto fondato su dati concreti e sulla partecipazione che ci aiuterà a costruire una mobilità più ordinata, sicura e sostenibile. Un piano basato sui **numeri, sui flussi di traffico e sulle esigenze dei Sangimignanesi**. Sui canali informativi del Comune di San Gimignano potete trovare tutte le informazioni relative ai nuovi appuntamenti del percorso di condivisione del PUMS.



## CURA DEL PATRIMONIO



### BAGOLARO: AL VIA I LAVORI (PNRR) PER I NUOVI APPARTAMENTI SOCIALI

Sono iniziati i lavori al Bagolaro, struttura comunale gestita dalla Fondazione Territori Sociali Alta Val d'Elsa per accogliere dieci appartamenti per anziani autosufficienti o parzialmente non autosufficienti. **L'intervento, finanziato dal PNRR per 820mila euro** (710mila per i lavori di competenza del Comune e 110mila per FTSA per servizi e arredi), **punta a rendere gli alloggi più accessibili e sicuri, favorendo la permanenza a domicilio** ed evitando percorsi di istituzionalizzazione.

Il progetto prevede il rifacimento completo dei bagni al piano terra e al secondo piano, con **abbattimento delle barriere architettoniche** e l'installazione di dispositivi tecnologici per il monitoraggio e l'assistenza in caso di emergenze. I tre appartamenti al primo piano saranno invece oggetto di una riqualificazione più ampia, con **nuovi impianti, pavimenti, infissi e tramezzature**. La vicinanza alla RSA e al distretto sanitario permetterà una gestione integrata dei servizi, offrendo un modello che unisce autonomia, sicurezza e inclusione



### AMMODERNAMENTO AREA CHECK-POINT PER BUS TURISTICI

Sono partiti i lavori di riqualificazione dell'area **check-point per bus turistici presso la Baccanella** con l'obiettivo di organizzare meglio i flussi pedonali e veicolari, aumentare la sicurezza e migliorare le condizioni di lavoro degli addetti all'ufficio di Mobilità del Comune, oltre che per distinguere meglio le aree dedicate ai residenti dalle altre.

Nei sei mesi stimati di durata dei lavori i bus turistici attraccheranno **provvisoriamente a Porta San Giovanni**.

Per questo abbiamo **riqualificato anche alcune aree attorno al Piazzale Martiri di Montemaggio**, in particolare sul lato dell'URP, realizzando un **nuovo marciapiede**, spostando temporaneamente la postazione dei rifiuti, rinnovando la segnaletica stradale e gli stalli per la sosta dei residenti.

In questi mesi di lavori, i **bus di linea** fermeranno solo alla fermata della pensilina lato stazione dei Carabinieri.

**Il Sindaco informa** è su [www.comune.sangimignano.si.it](http://www.comune.sangimignano.si.it)

Nel rispetto delle vigenti normative in materia di privacy, il sottoscritto .....

residente in San Gimignano,

Via/loc.....n° .....

dichiaro di non voler più ricevere **"Il Sindaco Informa"**

Data.....

Firma.....

Modello di dichiarazione da inviare a URP Comune San Gimignano  
via email: [urp@comune.sangimignano.si.it](mailto:urp@comune.sangimignano.si.it)

### NUMERI UTILI

**URP Ufficio Relazioni con il Pubblico** 0577 990300

**Enel Distribuzione:** numero verde 803 500

**Acque Spa:** numero verde 800 983 389

**Centria (gas):** numero verde 800 014 702

**Sei Toscana (rifiuti):** numero verde 800 127 484





### UN NUOVO MANTO PER IL “CAMPO DEL CHELLINO”

Sono iniziati i lavori di rifacimento in erba artificiale del manto del Campo del Chellino, il campo sussidiario dell'impianto sportivo Santa Lucia. **L'intervento, dal valore di 450mila euro, avrà una durata di circa quattro mesi** e consentirà di dotare l'impianto di una superficie più moderna, sicura e adatta all'attività sportiva.

Il progetto rientra nel programma di riqualificazione degli impianti sportivi comunali, già avviato con gli interventi a Ulignano, al campo centrale del Santa Lucia e al campo coperto da tennis.

**Una volta completato il Chellino, l'attenzione si sposterà sul campo di Belvedere**, destinato a diventare un nuovo spazio per l'avviamento all'atletica e la pratica multidisciplinare. L'apertura del nuovo impianto, salvo imprevisti, è fissata per l'inizio del 2026.



### CAMMINAMENTO VIA SANTO STEFANO, LAVORI IN CORSO

Proseguono i lavori di consolidamento della viabilità pedonale di via Santo Stefano dopo la frana del 2019.

La conclusione, prevista per i primi mesi del 2026, garantirà un nuovo camminamento, nuova illuminazione e nuovi elementi di arredo, a partire dalle panchine.

L'opera conta su **risorse regionali per circa 149mila euro e su un contributo di circa 515mila euro nell'ambito del Piano interventi legati agli eccezionali eventi meteo del 2019** che colpiscono la Regione Toscana.

### LAVORI PER I NUOVI BAGNI PUBBLICI IN VIA ARCO DEI BECCI E CUGNANESI

Proseguono i lavori per la realizzazione dei nuovi bagni pubblici in **via Arco dei Becci e Cugnanesi**, nel cuore del di San Gimignano.

**L'intervento, dal valore di 150mila euro finanziato con risorse comunali**, prevede la riqualificazione del servizio e l'utilizzo di spazi più funzionali e accessibili. Un progetto pensato per migliorare l'accoglienza e il decoro urbano.

Parallelamente, **E-Distribuzione** sta procedendo con la sostituzione della cabina elettrica e l'installazione di apparecchiature più efficienti e sostenibili. L'opera, dal valore di circa 100mila euro, rientra nel piano di potenziamento del sistema elettrico cittadino.



# TURISMO E PARTECIPAZIONE ATTIVA



## TURISMO, UN NUOVO STRUMENTO PER CONOSCERE E MIGLIORARE LA DESTINAZIONE SAN GIMIGNANO

San Gimignano si è dotata di un nuovo strumento per conoscere e programmare il proprio futuro turistico: il **Report di Destinazione San Gimignano**, un'analisi mensile che fotografa l'andamento dei flussi, la reputazione online e la sostenibilità della città.

Realizzato attraverso la piattaforma digitale D/AI Destinations di The Data Appeal Company, il report raccoglie e analizza in tempo reale dati e indicatori chiave su presenze, mercati di provenienza, spesa con carta di credito e percezione della destinazione.

Uno strumento moderno e condiviso, che consente all'Amministrazione e agli operatori economici di lavorare su basi oggettive per migliorare la qualità dell'offerta, la gestione dei flussi e la sostenibilità del turismo. Un **approccio "data-driven"** che guarda a una San Gimignano più consapevole, competitiva e capace di raccontare al mondo la ricchezza delle sue storie e delle sue esperienze. Tutti i report sono consultabili su [www.comune.sangimignano.si.it/it/documenti\\_pubblici/report-di-destinazione-san-gimignano](http://www.comune.sangimignano.si.it/it/documenti_pubblici/report-di-destinazione-san-gimignano).

## SANGIGIÒ: IL GIOCO CHE INSEGNA CITTADINANZA ATTIVA E PATRIMONIO UNESCO



Si chiama **"Sangigiò"** il gioco educativo che porta nelle scuole il tema della partecipazione civica e del valore di San Gimignano come sito Unesco. Le classi quarte e quinte delle primarie e le prime e seconde della secondaria stanno sperimentando dinamiche di democrazia partecipativa attraverso squadre di "amministratori" e "cittadini" chiamati a discutere, decidere e proporre idee per la comunità.

L'iniziativa rientra nel progetto **"Conosco, Partecipo e Interpreto il Centro Storico Patrimonio dell'Umanità"**, finanziato dal Ministero della Cultura. Il percorso porterà anche alla nascita del **Consiglio delle ragazze e dei ragazzi**, insieme a laboratori di mappatura affettiva, raccolta di storie e realizzazione di una mappa turistica multimediale.







### **FIBRA OTTICA A BADIA A ELMI: CONNESSIONI PIÙ VELOCI PER FAMIGLIE E IMPRESE**

Sono in fase di completamento i lavori per portare la **fibra ottica FTTH a Badia a Elmi**, grazie alla **collaborazione tra Comune di San Gimignano e Terrecablate**. L'intervento, del valore di 125mila euro, consentirà a circa 150 famiglie e 40 imprese di accedere a connessioni stabili fino a **2,5 Gigabit**.

La posa della rete, lunga circa 3 km, ha riguardato prima l'area industriale e poi quella residenziale per estendere la copertura a tutta la frazione e ridurre il divario digitale. L'intervento è stato reso possibile dall'investimento di **Terrecablate Reti e Servizi**.



### **BADIA A ELMI, COMPLETATO L'INTERVENTO SULL'ARGINE DEL FIUME ELSA**

Sempre a Badia a Elmi si sono conclusi gli interventi di **sistemazione lungo l'argine sinistro del fiume Elsa**, a monte della Steccaia.

L'opera, del valore di 150.000 euro a cura del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno, migliora la sicurezza idraulica e completa un primo lotto realizzato nel 2021.

### **RIQUALIFICAZIONE IN ARRIVO PER LA PISTA POLIVALENTE DI SANTA LUCIA**

La Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo per la **riqualificazione della pista polivalente di Santa Lucia**, spazio molto frequentato da famiglie, bambini e sportivi.

L'intervento, dal valore di 125mila euro, prevede il rifacimento completo della pavimentazione con mattonelle in gres antiscivolo e una nuova guaina impermeabilizzante per prevenire l'umidità. L'obiettivo è rendere l'area più sicura, durevole nel tempo e adatta alle attività di gioco e socialità dei bambini.

### **CONCLUSI I LAVORI AL CIMITERO DI ULIGNANO**

Si sono conclusi i lavori di **manutenzione straordinaria al Cimitero di Ulignano**, avviati per risolvere le infiltrazioni d'acqua che si erano verificate negli ultimi mesi, soprattutto dopo le piogge più intense.

L'intervento, dal valore complessivo di 60mila euro finanziato con fondi del Bilancio comunale 2025, ha riguardato la riqualificazione e il rifacimento della copertura del complesso, restituendo piena funzionalità e decoro alla struttura. I lavori si sono conclusi nei tempi previsti.

### **DECORO E CURA DELLE STRADE, INTERVENTI A SAN BENEDETTO E PANCOLE**

Prosegue il piano di **manutenzione delle strade comunali** a San Gimignano, con interventi mirati nelle frazioni di San Benedetto e Pancole per garantire maggiore sicurezza e decoro alla viabilità.

Le opere, finanziate con risorse comunali, si inseriscono in un programma più ampio che coinvolge l'intero territorio e comprende anche la **valorizzazione delle strade bianche**, patrimonio storico e paesaggistico che caratterizza l'identità rurale di San Gimignano.



## NOTIZIE IN BREVE

### SAN GIMIGNANO ACCOGLIE LA DONAZIONE RAFFAELE DE GRADA

La **Galleria d'Arte Moderna e Contemporanea** di San Gimignano si arricchisce di **sette dipinti e strumenti di lavoro del pittore milanese Raffaele De Grada**, legato alla città dal 1915.

La donazione, voluta da Maria Luisa Simone De Grada, è stata presentata al Complesso Museale di Santa Chiara e sancisce l'ingresso permanente delle opere nel patrimonio comunale, rafforzando il legame fra l'artista e San Gimignano.



### DIECI ANNI DI FESTIVAL DELLA TERRA: SUCCESSO PER L'EDIZIONE 2024

Si è conclusa con grande partecipazione la decima edizione del Festival della Terra, promosso dal Biodistretto di San Gimignano con il patrocinio del Comune.

**Incontri, degustazioni, mercati bio, laboratori e musica** hanno animato la città per cinque giorni dedicati a biodiversità, agricoltura biologica, cibo, pace e sostenibilità.

Tra gli ospiti anche il medico ed epidemiologo Franco Berrino, insieme a studiosi, agronomi e rappresentanti di Slow Food e dell'Università di Torino.



### SUCCESSO PER "FOLGORE VOSTRO DA SAN GIMIGNANO"

Grande partecipazione e ospiti d'eccezione, tra cui lo storico Franco Cardini, nostro concittadino onorario, per il **convegno dedicato al poeta medievale Folgore da San Gimignano**.

L'evento, promosso dai Cavalieri di Santa Fina con il Comune e la Società Storica della Valdelsa, ha unito studi, letture e musica per riscoprire la modernità dell'autore dei celebri sonetti.

Un'occasione culturale che ha valorizzato una figura identitaria della città, tra lingua raffinata, immaginario cavalleresco e radici sangimignanesi.



### I SERVIZI ONLINE SPIEGATI IN MODO SEMPLICE

Prosegue il progetto **"Punto Digitale Facile"**, con incontri dedicati all'utilizzo dei servizi online del Comune.

A dicembre i cittadini hanno potuto ricevere assistenza sull'utilizzo dei servizi comunali online: il nuovo portale ZTL, l'attivazione dello SPID e l'uso della nuova App "Spazio Scuola" che sarà illustrata all'inizio del 2026, in data ancora da definire, anche per l'Istituto Comprensivo 'Folgore da San Gimignano'.

### CINQUE ISPETTORI AMBIENTALI PER PIÙ DECORO E CORRETTA RACCOLTA RIFIUTI

Sono operativi i **cinque nuovi ispettori ambientali** nominati dal Comune di San Gimignano in collaborazione con Anpana Siena ODV.

Il loro compito: informare i cittadini, vigilare sul corretto conferimento dei rifiuti, monitorare i servizi di igiene urbana e supportare il compostaggio domestico. Riconoscibili da tesserino identificativo, operano in coordinamento con Polizia Municipale e Ufficio Ambiente per una città più pulita e attenta alla raccolta differenziata.