Alejandra Ocana Pares Ingegnere

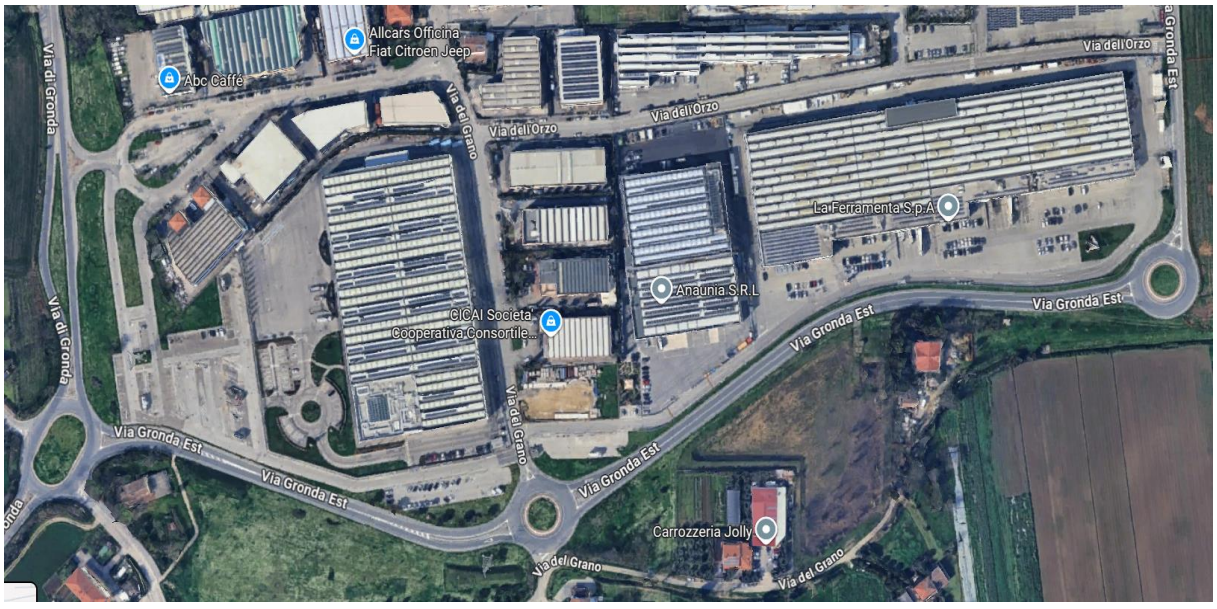
Via Zanzur, 21 – 47921 Rimini (RN)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

(esenzione dalla redazione della documentazione inerente la previsione di impatto acustico ai sensi della L. 447/1995 e degli articoli 38 e 47 del DPR 445/2000)

Oggetto: Procedimento Unico (L.R. 24/2017, art. 53, C., lett.b) per cambio destinazione a porzione di fabbricato ad uso artigianale sito in località Bornaccino, Comune di Santarcangelo di Romagna (RN)

La richiesta indicata in oggetto, presentata a nome della "PWG Pezzi Wall Group srl con sede in Comune di Vigo di Ton (TN), via Giovanni Prati 9/a, Codice Fiscale e Partita IVA 01950210227 (Holding di controllate ANAUNIA srl ed ESTFELLER PARETI srl).", prevede la trasformazione di superficie destinata a soppalco/ deposito in uffici per l'attività produttiva all'interno del fabbricato esistente a destinazione produttiva. L'ampliamento verrà direttamente unito agli uffici al primo piano (essendone di fatto un prolungamento degli stessi) e anche con un ulteriore scala interna che lo collegherà alla zona ricreativa/smistamento personale posta al piano terra. L'ampliamento non comporta variazioni all'involucro edilizio attuale.



La sottoscritta OCANA PARES ALEJANDRA (omissis) in qualità di Tecnico Competente in Acustica Ambientale (iscritto al Elenco Nazionale con numero 13252) incaricato dalla proprietà, consapevole della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui può andare incontro in caso

di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti in seguito a provvedimenti emessi sulla base di dichiarazioni non veritiere, così come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, in sostituzione alla presentazione di documentazione di impatto acustica, relativamente all'intervento in oggetto e sopra descritto, dichiara:

- che non sono presenti emissioni sonore significative conseguenti all'ampliamento, con particolare riferimento al periodo notturno (22.00 – 06.00);
- che non verranno attivati in esterno strumenti, macchinari, impianti di trattamento aria rumorosi conseguenti all'ampliamento, eccetto quelli già previsti in apposita relazione tecnica redatta per la fase progettuale e di realizzazione del capannone e che, quindi, non si prevedono superamenti dei limiti stabiliti dal Piano di Classificazione Acustico del territorio comunale attualmente vigente;
- che non ci saranno variazioni significative dei volumi di traffico nelle infrastrutture viarie presenti nell'area.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 s'informa che i dati e le informazioni raccolti nella presente dichiarazione verranno utilizzati unicamente per le finalità per le quali sono state acquisiti

Rimini, li 28-09-2026

Il tecnico
Ing. Alejandra Ocana Pares