


■ Superficie urbanizzata allo stato di fatto (1.450 mq)
■ Superficie urbanizzabile in intesa (6.250 mq)
1 Centro sportivo (4.050 mq)
2 Nuova viabilità, viabilità di accesso e spazi di sosta (2.200 mq)
➔ Accesso carraio da strada
⋈ Passaggio carraio straordinario (manutenzioni/ispezioni)
 AIP in intesa

Altri tematismi da Pgt
 Da Pgt
 Viabilità di progetto
 Corridoio salvaguardia quadruplicamento linea RFI Monz a-Chiasso
 Limite fascia di rispetto ferrovia
 Limite fascia di rispetto elettrodotto
 Percorso ciclopedonale di progetto (Greenway)
 Altro
 Percorso ciclopedonale esistente

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0013127 - Ingresso - 06/03/2023 - 13:31
PROVINCIA MONZA BRIANZA
Protocollo di intesa istituzionale ai sensi dell'art.34 delle norme del PTCP
 Provincia di Monza e della Brianza
 Settore Territorio e Ambiente


COMUNE DI SEREGNO
 Comune di Seregno
 Area Politiche del Territorio

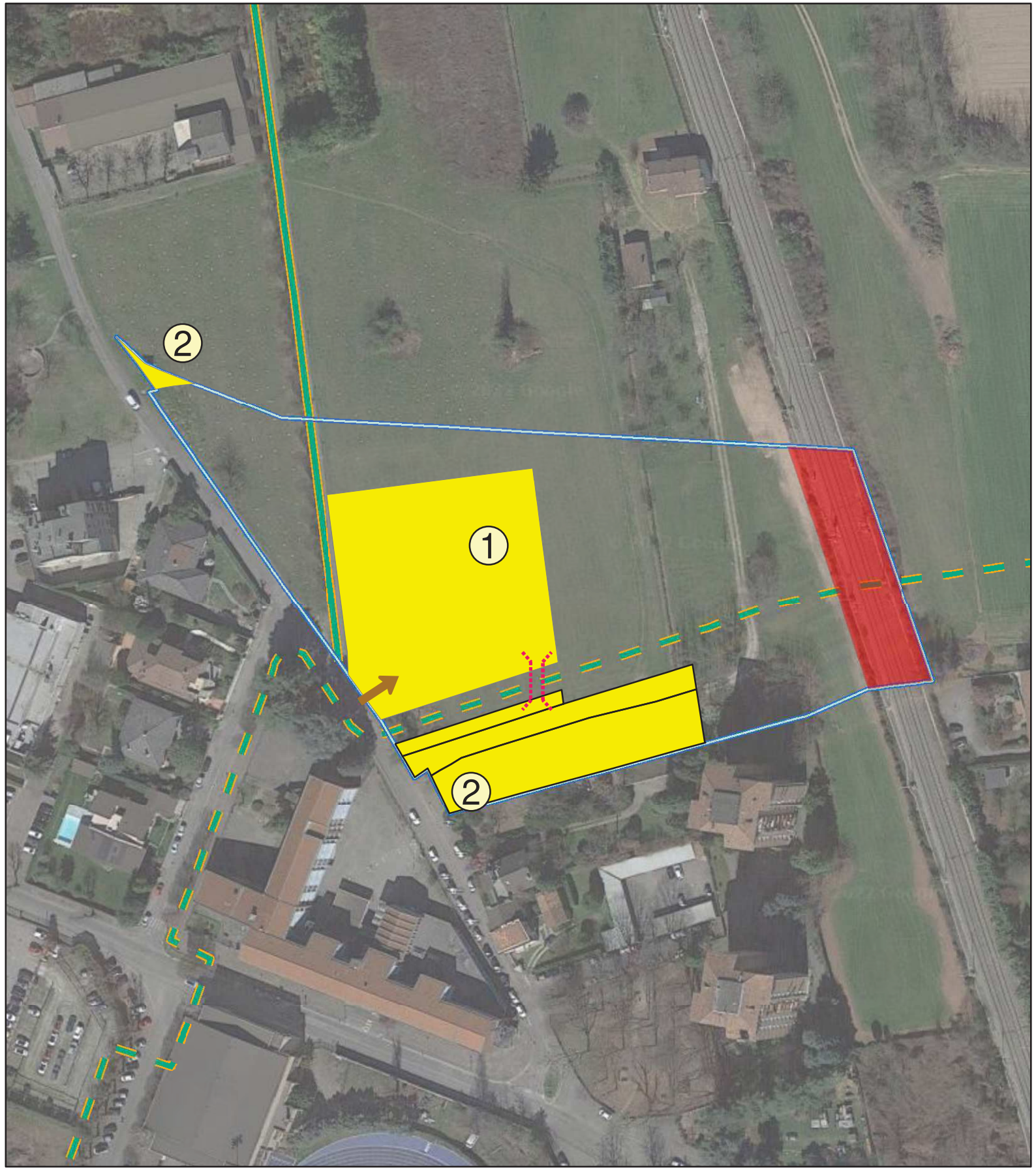
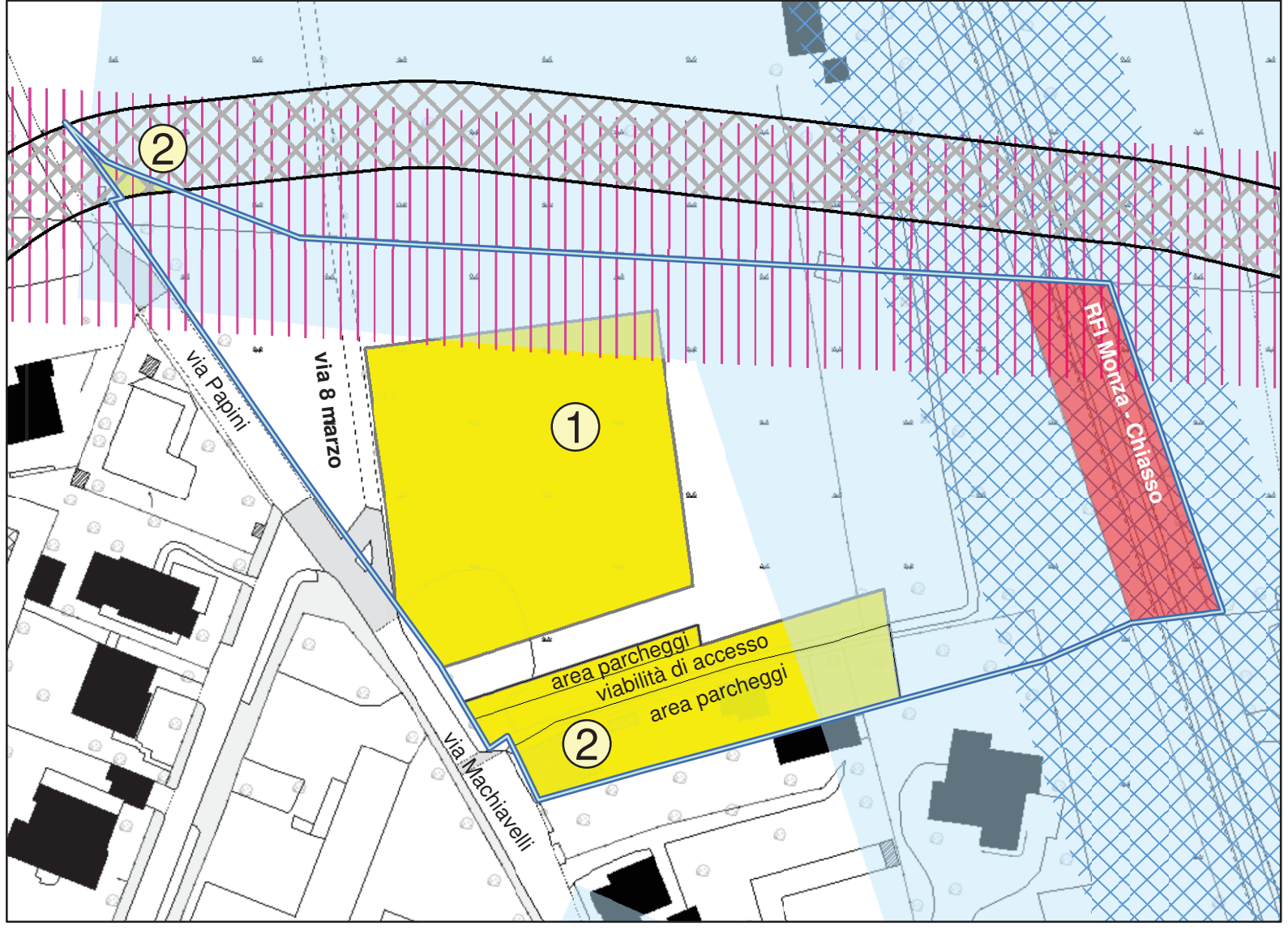


TAVOLA 3: Superficie urbanizzata allo stato di fatto e superficie urbanizzabile
 Scale: 1:1.500 Data: Novembre 2022



| | Verifica della conservazione dello suolo libero in misura prevalente | MQ | % |
|---|--|---------------|-------------|
| A | SUPERFICIE AMBITO D'INTESA | 18.300 | |
| B | SUPERFICIE AIP IN INTESA | 18.300 | |
| C | SUPERFICIE URBANIZZATA ALLO STATO DI FATTO IN AIP | 1.450 | |
| D | SUOLO LIBERO ALLO STATO DI FATTO IN AIP (=B-C) | 16.850 | |
| E | SUPERFICIE URBANIZZABILE PREVISTA IN INTESA | 6.250 | 37%* |
| F | SUPERFICIE MINIMA DA MANTENERE A SUOLO LIBERO (=D-E) | 10.600 | 63%* |

* percentuale rispetto alla superficie non urbanizzata allo stato di fatto