

## **MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE E/O INCREMENTO DI FIORIERE ED ARREDO URBANO**

### **DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' DA SPONSORIZZARE:**

La Città di Bra ha individuato un elenco di vie e aree del territorio comunale potenzialmente sponsorizzabili, nelle quali sono presenti fioriere e/o elementi di arredo urbano e per le quali potranno essere realizzati interventi di manutenzione, riqualificazione e/o incremento.

I potenziali sponsor potranno contribuire, per una o più delle vie e/o aree individuate nella tabella, alla realizzazione di interventi sulle fioriere e/o sugli elementi di arredo urbano presenti, eseguendo a propria cura e spese gli interventi proposti, oppure mettendo a disposizione la necessaria somma di denaro per la loro realizzazione.

Gli interventi potranno riguardare, a titolo esemplificativo, la manutenzione, il ripristino e la sostituzione delle fioriere esistenti, la loro verniciatura e riqualificazione, la cura e l'eventuale sostituzione o integrazione delle essenze vegetali, nonché la manutenzione, sistemazione, sostituzione e/o incremento degli elementi di arredo urbano, quali panchine, fontane, portabiciclette e altri elementi presenti nelle aree individuate.

Gli interventi dovranno essere realizzati in coerenza con le caratteristiche e le esigenze delle singole vie e aree e nel rispetto delle indicazioni dell'Amministrazione comunale, garantendo il mantenimento o il miglioramento del decoro, della funzionalità, della sicurezza e della fruibilità degli spazi pubblici.

La tipologia, il numero, la posizione e le caratteristiche degli eventuali nuovi elementi da installare, nonché le modalità di intervento sulle fioriere e sugli elementi esistenti, dovranno essere preventivamente concordati con l'Amministrazione comunale.

Le aree oggetto dei contratti di sponsorizzazione manterranno totalmente la funzione ad uso pubblico, in base alle vigenti disposizioni di PRGC.

### **BACINO D'UTENZA:**

Si tratta di elementi e spazi destinati alla fruizione da parte della cittadinanza e degli utenti degli spazi pubblici, con particolare riferimento a pedoni, ciclisti e frequentatori delle aree interessate, caratterizzati da una frequentazione variabile in relazione alla localizzazione e alle caratteristiche dei singoli elementi.

### **IPOTESI DI SPONSORIZZAZIONE:**

- 1) **sponsorizzazione tecnica, con realizzazione diretta di servizi:** esecuzione diretta da parte dello sponsor, in possesso di adeguati requisiti e qualifiche, degli interventi di manutenzione, riqualificazione, sostituzione e/o incremento delle fioriere e degli elementi di arredo urbano individuati nelle relative schede;
- 2) **sponsorizzazione tecnica, con acquisizione e/o fornitura di beni o servizi alla Città:** acquisizione e/o fornitura da parte dello sponsor di fioriere, essenze vegetali, elementi di arredo urbano e/o servizi necessari alla realizzazione degli interventi, avvalendosi di ditte aventi i requisiti per contrarre con la P.A. e qualificate ai sensi della normativa vigente;
- 3) **sponsorizzazione finanziaria, con versamento di un corrispettivo in denaro alla Città:** messa a disposizione dell'Amministrazione comunale della necessaria somma di denaro per provvedere agli interventi di manutenzione, riqualificazione, sostituzione e/o incremento delle fioriere e degli elementi di arredo urbano individuati nelle relative schede.

Le sponsorizzazioni di cui sopra possono essere integrate con la realizzazione di un progetto di valorizzazione degli spazi e degli elementi prescelti, finalizzato al miglioramento del decoro, della funzionalità e della fruibilità degli stessi, realizzato da parte dello sponsor, avvalendosi di ditte aventi i requisiti per contrarre con la P.A. e qualificate ai sensi della normativa vigente, oppure direttamente, se in

possesso dei medesimi requisiti e qualifiche, o attraverso la messa a disposizione da parte dello sponsor di una somma di denaro aggiuntiva.

#### **POSSIBILITA' DI VEICOLAZIONE IMMAGINE:**

Installazione di uno o più cartelli informativi presso l'area o in prossimità degli elementi oggetto della sponsorizzazione, secondo il modello dell'allegato B3.

#### **INTERVENTI ATTUABILI:**

Gli interventi potranno essere individuati in relazione alle caratteristiche e alle esigenze delle singole fioriere e degli elementi di arredo urbano indicati nelle relative schede e potranno comprendere, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

##### **1) FIORIERE – MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE**

Potranno essere realizzati interventi di manutenzione e riqualificazione delle fioriere esistenti, comprendenti, a titolo esemplificativo, la pulizia, il ripristino, la sostituzione di elementi ammalorati, la verniciatura con finitura e colorazione coerenti con quelle esistenti, nonché ogni altra lavorazione necessaria al mantenimento del decoro e della funzionalità.

Ove necessario, potrà essere prevista la sostituzione delle fioriere esistenti con nuovi elementi di caratteristiche analoghe, coerenti con il contesto urbano nel quale saranno collocati.

##### **2) FIORIERE – CURA E MANUTENZIONE DEL VERDE**

Gli interventi potranno comprendere la cura e la manutenzione delle essenze vegetali presenti nelle fioriere, nonché la loro eventuale sostituzione o integrazione.

Le attività potranno comprendere, a titolo esemplificativo, la fornitura e messa a dimora delle essenze, la sostituzione delle fallanze, le operazioni di potatura e contenimento, la concimazione, l'irrigazione, il controllo delle condizioni vegetative e fitosanitarie e la pulizia delle fioriere e degli spazi immediatamente circostanti.

Le essenze da utilizzare dovranno essere individuate in coerenza con le caratteristiche della fioriera, le condizioni del sito e le indicazioni dell'Amministrazione comunale.

##### **3) ARREDO URBANO – MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE**

Potranno essere realizzati interventi di manutenzione e sistemazione degli elementi di arredo urbano esistenti, quali, a titolo esemplificativo, panchine, fontane, portabiciclette e altri elementi presenti negli spazi pubblici.

Gli interventi potranno comprendere la pulizia, il ripristino, la sostituzione di componenti ammalorati, la verniciatura, ove prevista, e ogni altra lavorazione necessaria a garantire la conservazione, la funzionalità, la sicurezza e il decoro degli elementi.

##### **4) ARREDO URBANO – SOSTITUZIONE E/O INCREMENTO**

Potrà essere prevista la sostituzione degli elementi di arredo urbano esistenti non più funzionali, ammalorati o obsoleti, nonché l'inserimento di nuovi elementi, quali panchine, fontane, portabiciclette e altri elementi di arredo urbano, in relazione alle esigenze dell'area.

I nuovi elementi dovranno essere coerenti con il contesto urbano e con gli eventuali elementi di arredo già presenti nell'area e dovranno garantire adeguati livelli di sicurezza, funzionalità, accessibilità e fruibilità.

La tipologia, il numero, la posizione e le caratteristiche dei nuovi elementi e degli interventi da realizzare saranno definiti in accordo con l'Amministrazione comunale.

Tutti gli interventi dovranno essere realizzati nel rispetto della normativa vigente, delle disposizioni in materia di sicurezza, accessibilità e fruibilità degli spazi pubblici e delle eventuali indicazioni e prescrizioni impartite dall'Amministrazione comunale.

#### **ELENCO FIORIERE ED ELEMENTI DI ARREDO URBANO OGGETTO DI SPONSORIZZAZIONE:**

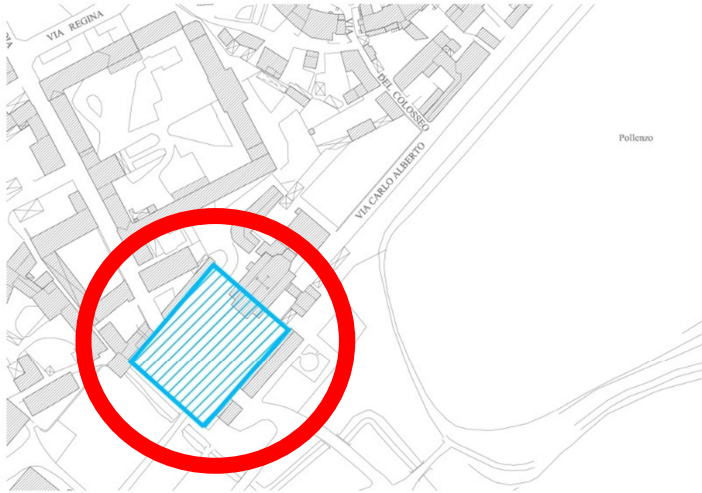
| <b>Ubicazione</b>           | <b>Tipologia arredo urbano</b> | <b>Tipologia intervento</b>      |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| Piazza Vittorio Emanuele II | fioriere                       | manutenzione del vaso e cura del |

|                                    |                               |                                        |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|
| (Pollenzo)                         |                               | verde                                  |
| Via Regina Margherita (Pollenzo)   | fioriere                      | manutenzione del vaso e cura del verde |
| Via Pollenzo                       | fioriere                      | manutenzione del vaso e cura del verde |
| Viale Industria – parco Bescurone  | panchine, fontana, porta bici | sistemazione e/o sostituzione          |
| Area verde via Crimea              | panchine, porta bici          | sistemazione e/o sostituzione          |
| Parco giochi piazza Beppe Fenoglio | panchine, porta bici          | sistemazione e/o sostituzione          |
| Parco giochi via Piumati           | panchine, porta bici          | sistemazione e/o sostituzione          |
| Zizzola                            | panchine                      | nuova installazione                    |

**PLANIMETRIA:**



**SCHEDE AREE:**

| <b><u>PIAZZA VITTORIO EMANUELE II - POLLENZO</u></b> |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ubicazione:</b>                                   | piazza Vittorio Emanuele II<br><a href="https://maps.app.goo.gl/PRQUMJ737iHLdx6aA">https://maps.app.goo.gl/PRQUMJ737iHLdx6aA</a> |
| <b>Tipologia arredo urbano:</b>                      | fioriere                                                                                                                         |
| <b>Tipologia intervento:</b>                         | manutenzione del vaso e cura del verde                                                                                           |
| <b>Planimetria:</b>                                  |                                               |
| <b>Foto:</b>                                         |                                              |
| <b>Note:</b>                                         |                                                                                                                                  |

## VIA REGINA MARGHERITA - POLLENZO

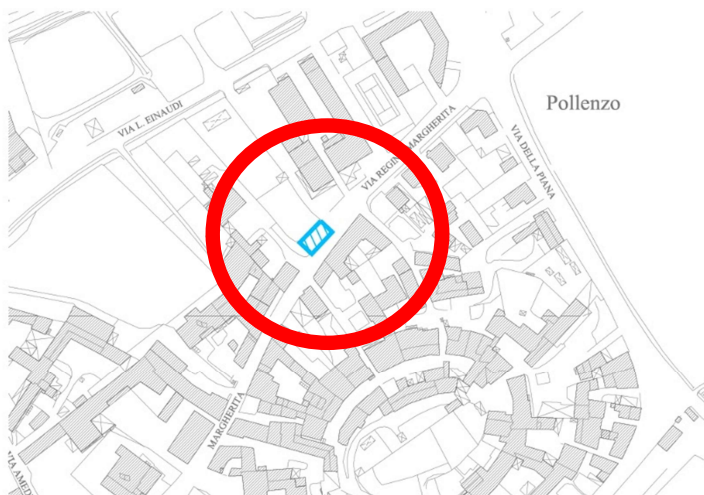
|                                 |                                                                                                                            |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ubicazione:</b>              | via Regina Margherita<br><a href="https://maps.app.goo.gl/bdF1hnK4Xfe5k86A6">https://maps.app.goo.gl/bdF1hnK4Xfe5k86A6</a> |
| <b>Tipologia arredo urbano:</b> | fioriere                                                                                                                   |
| <b>Tipologia intervento:</b>    | manutenzione del vaso e cura del verde                                                                                     |
| <b>Planimetria:</b>             |                                         |
| <b>Foto:</b>                    |                                        |
| <b>Note:</b>                    |                                                                                                                            |

Foto:



Foto:



Foto:



| VIA POLLENZO             |                                                                                                                 |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ubicazione:              | via Pollenzo<br><a href="https://maps.app.goo.gl/emxmTqP76LDQswD7">https://maps.app.goo.gl/emxmTqP76LDQswD7</a> |
| Tipologia arredo urbano: | fiore                                                                                                           |
| Tipologia intervento:    | manutenzione del vaso e cura del verde                                                                          |
| Planimetria:             |                              |
| Foto:                    |                             |
| Note:                    |                                                                                                                 |

## **PARCO BESCURONE - VIALE INDUSTRIA**

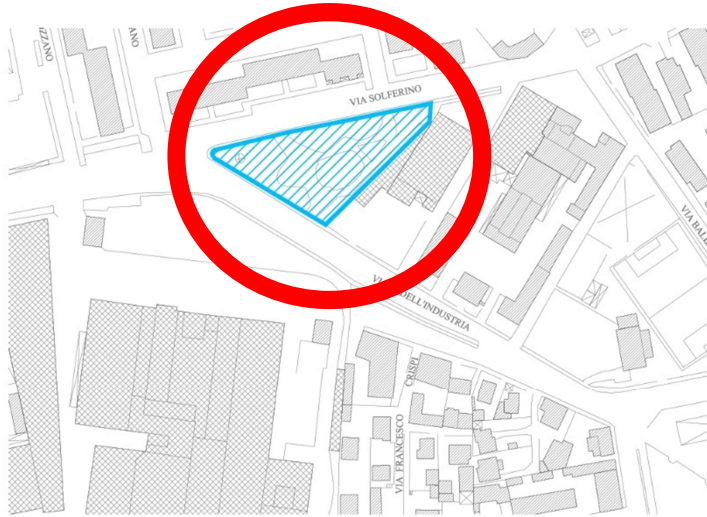
|                                 |                                                                                                                      |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ubicazione:</b>              | viale Industria<br><a href="https://maps.app.goo.gl/f5XCR3QLDwimCN5Z9">https://maps.app.goo.gl/f5XCR3QLDwimCN5Z9</a> |
| <b>Tipologia arredo urbano:</b> | panchine, fontana, porta bici                                                                                        |
| <b>Tipologia intervento:</b>    | sistemazione e/o sostituzione                                                                                        |
| <b>Planimetria:</b>             |                                   |
| <b>Foto:</b>                    |                                  |
| <b>Note:</b>                    |                                                                                                                      |

Foto:



Foto:



Foto:



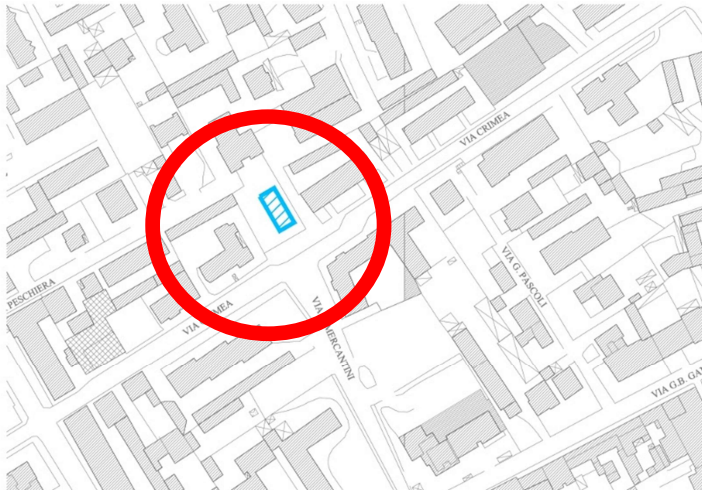
| <b><u>AREA VERDE VIA CRIMEA</u></b> |                                                                                                                   |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ubicazione:</b>                  | viale Crimea<br><a href="https://maps.app.goo.gl/tXp3YPFntTN6ecfD8">https://maps.app.goo.gl/tXp3YPFntTN6ecfD8</a> |
| <b>Tipologia arredo urbano:</b>     | panchine, porta bici                                                                                              |
| <b>Tipologia intervento:</b>        | sistemazione e/o sostituzione                                                                                     |
| <b>Planimetria:</b>                 |                                |
| <b>Foto:</b>                        |                               |
| <b>Note:</b>                        |                                                                                                                   |

Foto:



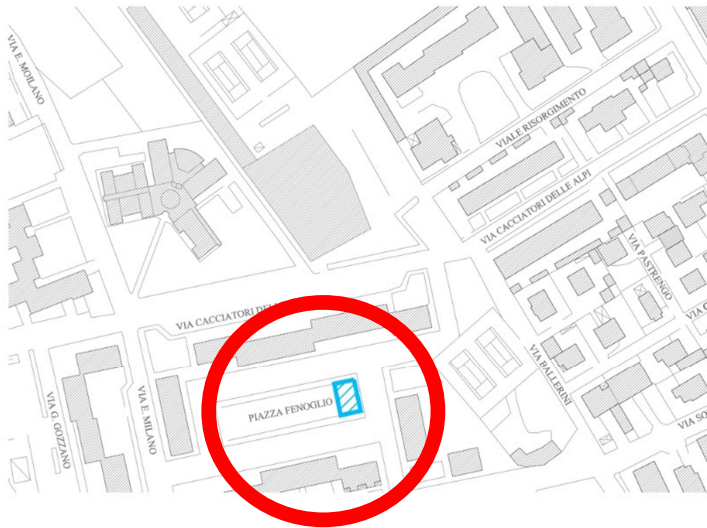
Foto:

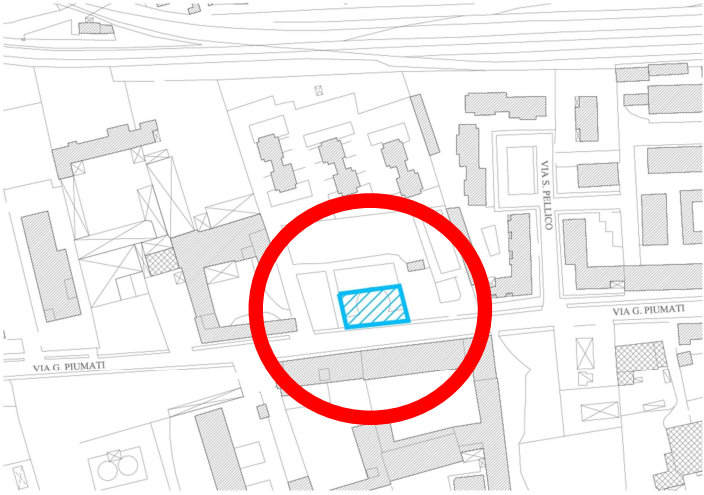


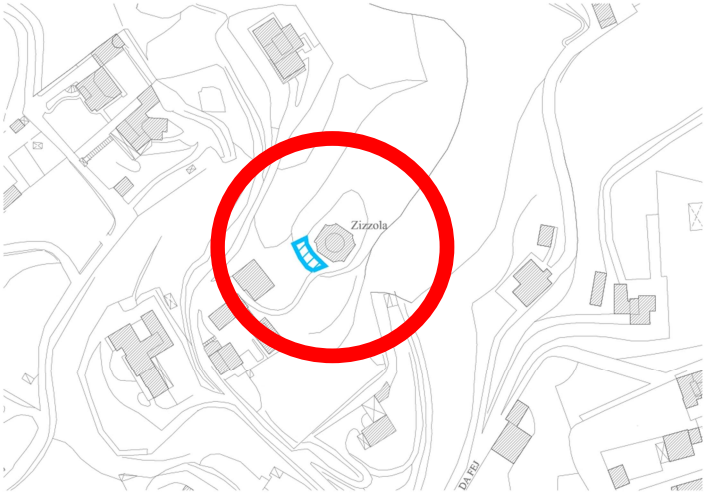
Foto:



## **PARCO GIOCHI PIAZZA BEPPE FENOGLIO**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ubicazione:</b>              | viale Beppe Fenoglio<br><a href="https://maps.app.goo.gl/95vDCUoh8encRYo7">https://maps.app.goo.gl/95vDCUoh8encRYo7</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Tipologia arredo urbano:</b> | panchine, porta bici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Tipologia intervento:</b>    | sistemazione e/o sostituzione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Planimetria:</b>             |  A street map showing the area around Piazza Fenoglio. A red circle highlights the location of the park, which is situated between Via Cacciatori delle Alpi and Via G. Gozzano. The map also shows other streets like Viale Risorgimento, Via Cacciatori delle Alpi, Via G. Gozzano, Via E. Milano, Via G. Gallieni, Via S. Stefano, and Via S. Maria. |
| <b>Foto:</b>                    |  A photograph of the park area in Piazza Fenoglio. The foreground shows a paved area with a metal grate. In the background, there are trees, a playground structure, and residential buildings. The sky is clear and blue.                                                                                                                             |
| <b>Note:</b>                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

| PARCO GIOCHI VIA PIUMATI |                                                                                                                  |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ubicazione:              | via Piumati<br><a href="https://maps.app.goo.gl/doN2N1X5hbf54C1w7">https://maps.app.goo.gl/doN2N1X5hbf54C1w7</a> |
| Tipologia arredo urbano: | panchine, porta bici                                                                                             |
| Tipologia intervento:    | sistemazione e/o sostituzione                                                                                    |
| Planimetria:             |                               |
| Foto:                    |                              |
| Note:                    |                                                                                                                  |

| <b><u>ZIZZOLA</u></b>           |                                                                                                                    |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ubicazione:</b>              | strada Fey, 1<br><a href="https://maps.app.goo.gl/Xxn837UwxbUbiLzS8">https://maps.app.goo.gl/Xxn837UwxbUbiLzS8</a> |
| <b>Tipologia arredo urbano:</b> | panchine                                                                                                           |
| <b>Tipologia intervento:</b>    | nuova installazione                                                                                                |
| <b>Planimetria:</b>             |                                 |
| <b>Foto:</b>                    |                                |
| <b>Note:</b>                    |                                                                                                                    |