

COMUNE DI BRA
Provincia di Cuneo

Reg. n. /.....

**SCHEMA DI CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE TECNICA CON
REALIZZAZIONE DIRETTA DI SERVIZI**

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AREA VERDE
SPONSORIZZAZIONE TECNICA DA PARTE DELLA DITTA
CIG:

**L'anno DUEMILAVENTISEI, addì del mese di con la
presente scrittura privata, fra i Signori:**

1) nato a il, nella qualità di Dirigente
della Ripartizione Lavori Pubblici come individuato dal Decreto del Sindaco n. del, il
quale agisce in nome e per conto del Comune di Bra, C.F.: e P.Iva:,
ai sensi dell'art 97, comma 4 del vigente Statuto Comunale di seguito indicato più brevemente
SPONSEE;

2) nato a (.) il, in
qualità di della Ditta con sede legale in
..... Via n., P.Iva, Cod.Fisc.:
..... di seguito indicato più brevemente **SPONSOR.**

PREMESSO CHE:

- l'art. 43 della Legge n. 449/1997 e s.m.i. e l'art. 119 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. consente a tutte le Amministrazioni pubbliche di stipulare contratti di sponsorizzazione con soggetti pubblici o privati;
- l'art. 119 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in applicazione del sopra citato presupposto normativo, dispone che i comuni, le province e gli altri enti locali al fine di una migliore qualità dei servizi prestati possono stipulare contratti di sponsorizzazione con soggetti pubblici e privati diretti a fornire servizi aggiuntivi;

- tali norme si ritengono estensibili anche alla fattispecie dei lavori pubblici di competenza comunale così come peraltro richiamato dall'art. 134 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Preso atto che:

- con nota pec acclarata al prot. n. in data l'Amministrazione Comunale ha ricevuto da parte della ditta con sede legale in (.....), n....., C.F./P.iva, una Proposta di sponsorizzazione tecnica, con realizzazione diretta di servizi, avente ad oggetto la manutenzione dell'area verde sita in
- la suddetta proposta prevede l'esecuzione, a cura e spese dello *sponsor*, degli interventi di manutenzione ordinaria e, ove necessario, straordinaria dell'area verde, secondo quanto dettagliato nel programma manutentivo allegato alla proposta, garantendo la continuità degli interventi e il mantenimento del decoro dell'area;
- la durata della sponsorizzazione tecnica proposta viene stabilita in anni 3 (tre), decorrenti dalla sottoscrizione del relativo accordo, con previsione di esecuzione continuativa degli interventi manutentivi per l'intero periodo vegetativo e possibilità di esercitare l'opzione di rinnovo per ulteriori 3 (tre) anni mediante formale richiesta scritta dello sponsor da far pervenire con posta elettronica certificata al protocollo del Comune di Bra con un preavviso minimo di almeno 30 (trenta) giorni, prima della scadenza del predetto contratto. Il rinnovo del contratto è, in ogni caso, subordinato al rilascio del relativo provvedimento scritto da parte dell'Ente Concedente (*sponsee*);
- con la proposta di sponsorizzazione tecnica viene richiesto, a regolare conclusione degli interventi, la possibilità di adottare misure per dare maggiore visibilità allo *sponsor* e ritenuto opportuno, per l'Amministrazione Comunale (*sponsee*), soddisfare tale iniziativa mediante l'autorizzazione all'installazione di n. 3 targhe di riconoscimento, da collocarsi nell'area oggetto di intervento, secondo modalità e caratteristiche conformi alle disposizioni dell'Ente, conferendo risalto e visibilità all'iniziativa in argomento;
- con Deliberazione G.C. n. del è stata accettata ed approvata la suddetta Proposta di sponsorizzazione tecnica, con realizzazione diretta di servizi, acquisita al prot. n. del, avente ad oggetto la manutenzione dell'area verde sita in

Pertanto le parti dando reciprocamente atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo e:

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Articolo 1) OGGETTO DEL CONTRATTO

Il presente contratto ha per oggetto la sponsorizzazione tecnica da parte dello *sponsor* in favore dello *sponsee* per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area verde sita in, in conformità alla Proposta di sponsorizzazione acquisita al prot. n. in data accettata ed approvata mediante Deliberazione G.C. n. del

Articolo 2) OBBLIGHI DELLO SPONSOR

1. Lo *sponsor* si impegna ad eseguire, a proprie spese e con propri mezzi, tutte le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria necessarie a garantire il buono stato di manutenzione, il decoro urbano e la regolare fruibilità dell'area verde sita così come previsto nella Proposta di sponsorizzazione acquisita al prot. n. in data
2. Lo *sponsor* dovrà fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera specializzata necessari alla corretta esecuzione degli interventi di manutenzione delle aree verdi comunali di, in ottemperanza alle disposizioni legislative vigenti in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
3. Lo *sponsor* dovrà rispettare il Programma manutentivo minimo e le specifiche tecniche (Allegato A1) allegati alla proposta, garantendo la qualità degli interventi, provvedendo alla loro esecuzione con decorrenza continua, costante e tempestiva, come dettagliato nella relativa proposta di sponsorizzazione.
4. Lo *sponsor* avrà diritto di installare n. impianti informativi a sua cura e spese, per dare visibilità alla propria sponsorizzazione. Le caratteristiche e le modalità di installazione degli impianti saranno conformi alle specifiche tecniche e manutentive riportate nell'Allegato B della proposta di sponsorizzazione.
5. Gli impianti informativi (targhe e supporti di installazione) dovranno essere mantenuti dallo *sponsor* in buono stato di conservazione, pulizia e decoro per tutta la durata della sponsorizzazione. In caso di danneggiamento, deterioramento o perdita di leggibilità, lo *sponsor* dovrà provvedere, a propria cura e spese, al ripristino o alla sostituzione del cartello, senza che ciò comporti oneri a carico dell'Amministrazione Comunale.
6. Lo Sponsor si impegna a stipulare e mantenere per tutta la durata del contratto idonea polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi, a copertura dei rischi derivanti dall'esecuzione delle attività di cui al presente contratto.

Articolo 3) OBBLIGHI DELLO SPONSEE

1. Lo *sponsee* consegna allo *sponsor* l'area verde sita in Bra (Cn) presso in buono stato di conservazione e comprensiva dell'impianto di irrigazione (quest'ultimo rimarrà di competenza e manutenzione dello *sponsee*).

2. Lo *sponsee* si impegna a fornire visibilità allo *sponsor* attraverso le modalità indicate nel presente contratto, ivi incluse le targhe e gli impianti informativi, come previsto all'Articolo 2.4. La visibilità sarà concessa in modo conforme alle linee guida e alle normative comunali in vigore.
3. Lo *sponsee*, per il tramite del personale in capo all'Ufficio Verde Pubblico, si riserva la facoltà di effettuare sopralluoghi periodici sull'area verde per verificare il corretto svolgimento degli interventi manutentivi. In caso di comprovate e ravvisate necessità, lo *sponsee* potrà richiedere modifiche non sostanziali e di contenuta entità agli interventi già pianificati e, in tal caso, lo *sponsor* sarà obbligato all'assoggettamento senza opposizioni.
4. Lo *sponsee* garantirà, qualora necessario, il supporto logistico e amministrativo per agevolare l'esecuzione del servizio da parte dello *sponsor*.

Articolo 4) OBBLIGHI FISCALI

1. La sponsorizzazione tecnica in oggetto non comporta oneri finanziari diretti a carico del bilancio comunale, in quanto gli interventi di manutenzione sono a carico esclusivo dello Sponsor, che si fa carico delle spese relative agli interventi, ai materiali, alla manodopera e agli impianti informativi.
2. Lo *sponsee* riconosce che tale sponsorizzazione comporta un beneficio economico indiretto, consistente nel valore dei servizi di manutenzione offerti dallo *sponsor*, che garantiscono il mantenimento del decoro urbano, della sicurezza e della piena fruibilità dell'area verde. Inoltre, contribuiscono alla valorizzazione dell'immagine pubblica del Comune senza alcun onere finanziario per quest'ultimo.

Articolo 5) DURATA DEL CONTRATTO

1. Il presente accordo ha validità di 3 (tre) anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente contratto, con previsione di esecuzione continuativa degli interventi manutentivi per l'intero periodo vegetativo e possibilità di esercitare l'opzione di rinnovo per ulteriori 3 (tre) anni mediante formale richiesta scritta dello *sponsor* da far pervenire con posta elettronica certificata al protocollo del Comune di Bra con un preavviso minimo di almeno 30 (trenta) giorni, prima della scadenza del predetto contratto. Il rinnovo del presente contratto è, in ogni caso, subordinato al rilascio del relativo provvedimento scritto da parte dell'Ente Concedente.
2. È ammessa la possibilità di disdetta da entrambe le parti, da comunicarsi mediante posta elettronica certificata almeno tre (3) mesi prima della scadenza naturale del contratto.
3. In ogni caso, lo *sponsor* è tenuto a garantire la corretta manutenzione dell'area fino alla sottoscrizione del verbale di ripresa in carico da parte del Comune.

Articolo 6) RISOLUZIONE

1. Lo *sponsee* ha facoltà di risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, in caso di inadempimento degli obblighi di cui all'art. 2, con preavviso scritto di 10 (dieci) giorni a mezzo posta elettronica certificata, senza che allo *sponsor* sia dovuto alcun indennizzo.
2. Lo *sponsor* ha facoltà di risolvere il contratto in qualsiasi momento, in caso di inadempimento degli obblighi di cui all'art. 3 da parte dello *sponsee*, con preavviso scritto di gg. 10 (dieci) giorni a mezzo posta elettronica certificata.

Articolo 7) RESPONSABILITÀ

1. Durante l'esecuzione delle attività, lo *sponsor* assume ogni responsabilità per danni a cose o persone, sollevando il Comune di Bra ed il personale incaricato al controllo da qualsiasi responsabilità.
2. Lo *sponsor* è tenuto al ripristino, a proprie cure e spese, di eventuali danni arrecati accidentalmente al verde e alle piante ivi dimorate, secondo le indicazioni del competente Ufficio Verde Pubblico.
3. Qualora i danni derivino da cause non imputabili allo *sponsor*, il Comune potrà intervenire con le proprie coperture assicurative, ove ne ricorrano i presupposti.
4. Lo *sponsor* è responsabile dei contenuti dei messaggi pubblicitari ed esonera il Comune da qualsiasi responsabilità connessa.
5. L'area verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.
6. Lo *sponsor* garantisce di essere coperto da idonea polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi, valida per tutta la durata del contratto.

Articolo 8) CESSIONE

È vietata la cessione, anche parziale, del presente accordo. La cessione si configura anche nei casi di incorporazione, cessione d'azienda o di ramo d'azienda, trasformazione societaria o altre operazioni che comportino la perdita dell'identità giuridica dello *sponsor*.

Articolo 9) IMPOSTE E TASSE

1. Tutte le spese, imposte e tasse relative alla stipulazione ed eventuale registrazione del presente contratto sono da intendersi a carico dello *sponsor*.
2. Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Articolo 10) ASPETTI FISCALI

1. Le parti danno atto che la sponsorizzazione tecnica costituisce operazione rilevante ai fini fiscali, ai sensi della normativa vigente, con particolare riferimento all'art. 108 del d.P.R. n. 917/1986 in materia di spese di pubblicità e propaganda.

2. Lo sponsor è tenuto ad assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto identificato al CIG: Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative alla presente sponsorizzazione costituiranno, ai sensi dell'art. 3, co. 9-bis della Legge n. 136/2010, causa di risoluzione del contratto.

Articolo 11) CONTROVERSIE

1. Le parti si impegnano a risolvere in via bonaria eventuali controversie derivanti dal presente contratto.

2. In caso contrario, il Foro competente è individuato nel Tribunale di Asti.

Articolo 12) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito del presente contratto. Al presente contratto è allegata l'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del REG. UE n. 679/16, a cui si rimanda. Il titolare del trattamento dei dati nei confronti dello sponsor è il Comune di Bra nella persona del suo legale rappresentante pro-tempore. Il trattamento dei Dati Personali potrà avvenire esclusivamente per le finalità del presente contratto, al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 6, co. 1, del Reg. UE n. 679/16 e, ove ricorra la base giuridica prevista dall'art. 6, co. 1, lett. e) del Reg. UE n. 679/16 dall'art. 2-ter del D.lgs. n. 196/03 così come modificato dal D.Lgs. n. 101/18.

Articolo 13) NORME DI COMPORTAMENTO, INTEGRITA' E TRACCIABILITA'

1. Lo *sponsor* dichiara di essere a conoscenza e si impegna a rispettare, per quanto compatibili, le disposizioni di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento adottato dal Comune di Bra. La violazione degli obblighi derivanti dai suddetti codici costituisce causa di risoluzione del contratto.

2. Lo *sponsor* dichiara di aver sottoscritto per integrale conoscenza ed accettazione il Patto di integrità approvato dal Comune di Bra, conservato agli atti della Ripartizione Lavori Pubblici, e si impegna a rispettarne integralmente le disposizioni.

3. Lo *sponsor* si impegna al rispetto delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione di cui alla Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i., nonché delle ulteriori disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia.

4. Lo Sponsor, qualora applicabile, si impegna al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

Articolo 14) RICHIAMO ALLE NORME GENERALI E DI RINVIO

Per quanto altro non espressamente stabilito nel presente atto, le parti si rifanno alle norme vigenti in materia di opere pubbliche, alle disposizioni di legge al riguardo, ai Regolamenti vigenti e in particolare a quelle in materia di misure per la prevenzione di carattere patrimoniale e per il coordinamento della lotta contro la delinquenza mafiosa.

Letto, firmato e sottoscritto.

Lo Sponsèe: Per il Comune di Bra il Dirigente della Ripartizione Lavori Pubblici

(firmato digitalmente)

Lo Sponsor: Per la Ditta, il Legale Rappresentante (firmato digitalmente)